

"ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO,
NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS"

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

DA DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DAS 128ª e 130ª SÉRIES DA 1ª EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DA

RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO

Companhia Aberta - CVM nº 18.406 - CNPJ/MF nº 02.773.542/0001-22
Rua Amauri, nº 255, 5º andar (parte), CEP 01448-000, São Paulo - SP



Lastreados em Créditos Imobiliários devidos por



ALIANSCCE SHOPPING CENTERS S.A.

Companhia Aberta - CNPJ/MF nº 06.082.980/0001-03 - CVM nº 21.300
Rua Dias Ferreira, 190, 3º andar (parte), sala 301 CEP 22431-050, Rio de Janeiro - RJ

CÓDIGO ISIN DOS CRI DI: N° BRRBRACRI3Q3

CÓDIGO ISIN DOS CRI IPCA: N° BRRBRACRI3R1

CLASSIFICAÇÃO DE RISCO: "AAsf(bra)"

RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO, sociedade anônima com registro de companhia aberta perante a CVM sob o nº 18406, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Amauri, nº 255, 5º andar (parte), Jardim Europa, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.773.542/0001-22, com seu estatuto social registrado na Junta Comercial do Estado de São Paulo ("JUCESP") sob o NIRE 35.300.157.648 ("Emissora"), em conjunto com **RB CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Amauri, nº 255, 5º andar, Parte, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 89.960.090/0001-76, na qualidade de instituição intermediária líder ("Coordenador Líder"), o **BANCO BTG PACTUAL S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Praia de Botafogo, nº 501, 6º andar, Botafogo, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 30.306.294/0001-45, também na qualidade de coordenador ("BTG Pactual") e **BANCO VOTORANTIM S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida das Nações Unidas, nº 14.171, Torre A, 18º andar, Vila Gertrudes, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 59.588.111/0001-03, na qualidade de coordenador ("Votorantim") e, em conjunto com o Coordenador Líder e com o BTG Pactual, "Coordenadores", nos termos do artigo 52 da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme em vigor ("Instrução CVM nº 400"), em conjunto com (i) Ágora Corretora de Valores Mobiliários S.A.; (ii) Banco BNP Paribas Brasil S.A.; (iii) Banco Bradesco S.A.; (iv) Banco Bradesco S.A. Corretora de Títulos e Valores Mobiliários; (v) Banco Fator S.A.; (vi) Ca Indosuez Weatlh (Brazil) S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários; (vii) Citigroup Global Markets Brasil Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários S.A.; (viii) Banco Daycoval S.A.; (ix) Guide Investimentos S.A. Corretora de Valores; (x) Magliano S.A. CCVM; (xi) Planner Corretora de Valores S.A.; (xii) Rico Corretora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.; (xiii) Banco Santander Brasil S.A.; (xiv) Senso Corretora de Câmbio e Valores Mobiliários S.A.; (xv) Socopa Corretora Paulista S.A.; (xvi) Spinelli S.A. CVMC; e (xvii) XP Investimento Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários S.A. ("Participantes Especiais"), na qualidade de instituições convidadas pelo Coordenador Líder para participar da Oferta exclusivamente para o recebimento de ordens, comunicam que foram subscritos e integralizados 175.000 (cento e setenta e cinco mil) certificados de recebíveis imobiliários das 128ª e 130ª séries da 1ª emissão da Emissora ("CRI DI" e "CRI IPCA", respectivamente e, em conjunto, os "CRI"), todos nominativos e escriturais, em duas séries, com valor nominal unitário de R\$1.000,00 (mil reais) para os CRI DI e para os CRI IPCA, na data de emissão, qual seja, 30 de setembro de 2016 ("Data de Emissão dos CRI"), sendo 102.889 (cento e dois mil, oitocentos e oitenta e nove) CRI DI e 72.111 (setenta e dois mil e cento e onze) CRI IPCA, perfazendo o montante total de:

R\$175.000.000,00
(cento e setenta e cinco milhões de reais)

A emissão dos CRI DI e dos CRI IPCA foi aprovada por deliberação do Conselho de Administração da Emissora em reunião realizada em 1º de junho de 2016, cuja ata foi registrada na Junta Comercial do Estado de São Paulo em 16 de junho de 2016 sob o nº 264.252/16-1.

A distribuição pública dos CRI foi realizada em conformidade com a Instrução CVM nº 400 e com a Instrução da CVM nº 414, de 30 de dezembro de 2004, conforme em vigor ("Instrução CVM 414" e "Oferta", respectivamente) sendo os créditos imobiliários que vinculados aos CRI, representados por 2 (duas) Cédulas de Crédito Imobiliário ("CCI"), representativas dos direitos de crédito decorrentes das debêntures de emissão da Aliansce Shopping Centers S.A., sociedade anônima com registro de companhia aberta perante a CVM, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Rua Dias Ferreira, nº 190, 3º andar, sala 301 (parte), inscrita no CNPJ/MF sob o nº 06.082.980/0001-03 ("Devedora"), nos termos do "Instrumento Particular de Escritura da 4ª (Quarta) Emissão de Debêntures Simples, Não Conversíveis em Ações, em até 2 (duas) Séries, da Espécie Quirografia a ser Convogada em Garantia Real, para Colocação Privada, da Aliansce Shopping Centers S.A." firmado em 04 de agosto de 2016, conforme aditado em 17 de agosto de 2016 e em 26 de setembro de 2016 ("Escritura de Emissão de Debêntures"), sendo (i) 1 (uma) CCI ("CCI DI") representativa da totalidade dos direitos de crédito decorrentes das debêntures da 1ª série objeto da Escritura de Emissão de Debêntures ("Debêntures DI"), emitidas em 04 de agosto de 2016 ("Data de Emissão das Debêntures"), bem como de todos e quaisquer outros encargos devidos por força da Escritura de Emissão de Debêntures, incluindo a totalidade dos respectivos acessórios, tais como, mas sem se limitar, juros remuneratórios, encargos moratórios, multas, penalidades, indenizações, despesas, custas, honorários, garantias e demais encargos contratuais e legais previstos ou decorrentes da Escritura de Emissão de Debêntures ("Créditos Imobiliários DI"), e (ii) 1 (uma) CCI ("CCI IPCA") representativa da totalidade dos direitos de crédito decorrentes das debêntures da 1ª série objeto da Escritura de Emissão de Debêntures ("Debêntures IPCA"), emitidas na Data de Emissão das Debêntures, bem como de todos e quaisquer outros encargos devidos por força da Escritura de Emissão de Debêntures, incluindo a totalidade dos respectivos acessórios, tais como, mas sem se limitar, a atualização monetária, juros remuneratórios, encargos moratórios, multas, penalidades, indenizações, despesas, custas, honorários, garantias e demais encargos contratuais e legais previstos ou decorrentes da Escritura de Emissão de Debêntures ("Créditos Imobiliários IPCA")

O registro da Oferta foi concedido pela CVM em 11 de outubro de 2016 sob os nºs CVM/SRE/CRI/2016/0021 para os CRI DI e CVM/SRE/CRI/2016/0022 para os CRI IPCA.

Os CRI foram depositados para distribuição (i) no mercado primário (a) por meio do Módulo de Distribuição de Ativos ("MDA"), administrado e operacionalizado pela CETIP; e/ou (b) DDA, administrado e operacionalizado pela BM&FBOVESPA, sendo a liquidação financeira realizada por meio do sistema de compensação e liquidação da CETIP e/ou da BM&FBOVESPA, conforme o caso; e (ii) no mercado secundário, por meio do (a) Sistema CETIP 21 ("CETIP 21"), administrado e operacionalizado pela CETIP; e/ou (b) PUMA Trading System ("PUMA"), administrado e operacionalizado pela BM&FBOVESPA, em mercado de bolsa, sendo a liquidação financeira e a custódia eletrônica de acordo com os procedimentos da CETIP e/ou da BM&FBOVESPA, conforme o caso.

O Agente Fiduciário da emissão é a Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, instituição financeira, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 4.200, Bloco 08, Ala B, salas 302, 303 e 304, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.343.682/0001-38, contato Nathalia Machado Loureiro, com telefone (21) 3385-4046, site: <http://www.pentagonotruster.com.br/> e E-mail: operacional@pentagonotruster.com.br.

O Escriturador dos CRI é a Itaú Corretora de Valores S.A.

O presente Anúncio de Encerramento será divulgado nos *websites* da Emissora, dos Coordenadores, da CVM e da CETIP, conforme apontados abaixo, sem prejuízo de sua eventual publicação, conforme a faculdade prevista no §1º do artigo 54-A da Instrução CVM nº 400.

Os CRI DI foram subscritos por:

Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRI Subscritos
Pessoas Físicas	732	96.068
Clubes de Investimento	–	–
Fundos de Investimento	–	–
Entidades de Previdência Privada	–	–
Companhias Seguradoras	–	–
Investidores Estrangeiros	–	–
Instituições Intermediárias da Oferta	–	–
Instituições financeiras ligadas à Emissora, aos Coordenadores e/ou às Instituições Participantes	–	–
Demais Instituições Financeiras	4	6.051
Demais Pessoas Jurídicas ligadas à Emissora, à Aliansce Shopping Centers S.A. ("Devedora"), aos Coordenadores e às Instituições Participantes	–	–
Demais Pessoas Jurídicas	–	–
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais pessoas ligadas à Emissora, Devedora, aos Coordenadores e às Instituições Participantes	10	770
Outros	–	–
Total	746	102.889

Os CRI IPCA foram subscritos por:

Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRI Subscritos
Pessoas Físicas	388	50.271
Clubes de Investimento	–	–
Fundos de Investimento	2	1.075
Entidades de Previdência Privada	–	–
Companhias Seguradoras	–	–
Investidores Estrangeiros	–	–
Instituições Intermediárias da Oferta	–	–
Instituições financeiras ligadas à Emissora, aos Coordenadores e/ou às Instituições Participantes	–	–
Demais Instituições Financeiras	4	19.344
Demais Pessoas Jurídicas ligadas à Emissora, à Devedora, aos Coordenadores e às Instituições Participantes	–	–
Demais Pessoas Jurídicas	–	–
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais pessoas ligadas à Emissora, Devedora, aos Coordenadores e às Instituições Participantes	30	1.421
Outros	–	–
Total	424	72.111

- Agente Fiduciário e Instituição Custodiante da Escritura de Emissão de CCI**
PENTÁGONO S.A. DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS
Avenida das Américas, nº 4.200, Bloco 08, Ala B, Salas 302, 303 e 304, CEP 22640-102, Barra da Tijuca, Rio de Janeiro - RJ
CNPJ: 17.343.682/0001-38
At.: Nathalia Machado, Marcelle Motta Santoro e Marco Aurélio Ferreira
Tel.: (21) 3385-4565
Fax: (21) 3385-4046
http://www.pentagonotruster.com.br
E-mail: operacional@pentagonotruster.com.br
- Banco Liquidante/Mandatário dos CRI**
ITAÚ UNIBANCO S.A.
Superintendência de Custódia Local & Clearing Services
At.: Danilo Nanni Korla
Tel.: (11) 3072 6163
E-mail: danilo.korla@itau-unibanco.com.br



O prospecto definitivo da Oferta ("Prospecto Definitivo") está disponível nos seguintes endereços e páginas da rede mundial de computadores:

• **RB CAPITAL COMPANHIA DE SECURITIZAÇÃO**

Rua Amauri, nº 255, 5º andar, parte, Jardim Europa, São Paulo - SP

Link para acesso ao Prospecto Definitivo:

http://www.rbcapital.com/Arquivos/2016/Prospectos/CRI/RB_CAPITAL_Prospecto_Series_128_130_Aliansce.pdf

• **RB CAPITAL DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**

Rua Amauri, nº 255, 5º andar (parte), Jardim Europa, 01448-000, São Paulo - SP

At.: Departamento Distribuição

Tel.: (11) 3127-2700

Fax: (11) 3127-2708

E-mail: distribuicao@rbcapital.com

Webside: www.rbcapitaldtvm.com

Link para acesso ao Prospecto Definitivo:

http://www.rbcapitaldtvm.com/Arquivos/2016/Prospectos/CRI/RB_CAPITAL_Prospecto_Series_128_130_Aliansce.pdf

• **BANCO BTG PACTUAL S.A.**

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 3.477, 14º andar, CEP 04538-133, São Paulo - SP

At.: Sr. Daniel Machado Vaz

Tel.: (11) 3383-2576

E-mail: daniel.vaz@btgpactual.com

Webside: www.btgpactual.com

Link para acesso ao Prospecto Definitivo:

<https://www.btgpactual.com/home/investment-bank>

Neste *website*, clicar em "Mercado de Capitais - Download", depois em "2016" e, a seguir, logo abaixo de "Distribuição Pública de Certificados de Recebíveis Imobiliários das 128ª e 130ª Séries da 1ª Emissão da RB Capital Companhia de Securitização", clicar em "Prospecto Definitivo"

• **BANCO VOTORANTIM S.A.**

Avenida das Nações Unidas, nº 14.171, Torre A, 18º andar, CEP 04794-000, São Paulo - SP

At.: Sr. João C. Del Nero Frizzo

Telefone: (11) 5171-1651

Fax: (11) 5171-1919

Site: www.bancovotorantim.com.br

Link para acesso ao Prospecto Definitivo:

<http://www.bancovotorantim.com.br/ofertaspublicas>

(neste *website* clicar em "Aliansce S.A. - Prospecto Definitivo CRI - Certificados de Recebíveis Imobiliários")

• **CETIP S.A. - MERCADOS ORGANIZADOS**

Avenida República do Chile, nº 230, 11º andar, Rio de Janeiro - RJ; ou

Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1.663, 1º andar, Jardim Paulistano, São Paulo - SP

www.cetip.com.br

(neste *website* acessar, em "Comunicados e Documentos", o item "Prospectos", em seguida buscar "Prospectos CRI" e, posteriormente, acessar "RB Capital Companhia de Securitização" e escolher o Prospecto Definitivo das 128ª e 130ª Séries da 1ª Emissão com data mais recente.)

• **COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM**

Rua Sete de Setembro, nº 111, 5º andar, Rio de Janeiro - RJ; ou

Rua Cincinato Braga, nº 340, 2º, 3º e 4º andares, Edifício Delta Plaza, São Paulo - SP

www.cvm.gov.br

(neste *website*, acessar "Informações de Regulados" ao lado esquerdo da tela, clicar em "Companhias", clicar em "Consulta a Informações de Companhias", clicar em "Documentos e Informações de Companhias", buscar "RB Capital Companhia de Securitização" no campo disponível. Em seguida acessar "RB Capital Companhia de Securitização" e posteriormente "Documentos de Oferta de Distribuição Pública". No *website* acessar "download" em "Prospecto Definitivo CRI Séries 128ª e 130ª", referente ao Prospecto Definitivo da 128ª e 130ª séries da 1ª (primeira) emissão de CRI da RB Capital Companhia de Securitização.)

• **BM&FBOVESPA S.A. - BOLSA DE VALORES, MERCADORIAS E FUTUROS**

Praça Antonio Prado, 48, São Paulo - SP

http://www.bmfbovespa.com.br/pt_br/produtos/listados-a-vista-e-derivativos/renda-variavel/empresas-listadas.htm

(neste *website*, selecionar o nome da RB Capital Companhia de Securitização e clicar em "Informações Relevantes", em "Documentos de Oferta de Distribuição Pública" e acessar o Prospecto Definitivo com data de referência mais recente)

18 de outubro de 2016



A(O) presente oferta pública (programa) foi elaborada(o) de acordo com as normas de Regulação e Melhores Práticas para as Ofertas Públicas de Distribuição e Aquisição de Valores Mobiliários. O registro ou análise prévia da presente Oferta Pública não implica, por parte da ANBIMA, garantia da veracidade das informações prestadas ou julgamento sobre a qualidade da companhia emissora, do(s) ofertante(s), das instituições participantes, bem como sobre os valores mobiliários a serem distribuídos. Este selo não implica recomendação de investimento.

COORDENADOR LÍDER

COORDENADOR

COORDENADOR

