

Rio de Janeiro, 28 de novembro de 2018.

Aos Cotistas do

TRX Realty I Fundo de Investimento em Participações Multiestratégia CNPJ/MF sob o nº 09.517.273/0001-82 (“Fundo”).

C/C

TRX Gestora de Recursos Ltda.

CNPJ/MF: 13.362.610/0001-87 (“Gestor”)

Rua Tenerife, nº 31 – Vila Olímpia, São Paulo/SP.

Prezados Investidores,

BNY Mellon Serviços Financeiros Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., inscrito no CNPJ sob o nº 02.201.501/0001-61 (“BNY Mellon” ou “Administrador”), na qualidade de administrador fiduciário do Fundo, informa que recebeu em 13 de novembro de 2018, carta formal do gestor do Fundo, qual seja, TRX Gestora de Recursos Ltda. (“Atual Gestor” ou “TRX”), em que apresentou a sua renúncia ao referido cargo, de modo que o prazo de 180 (cento e oitenta) dias previsto no Regulamento do Fundo (“Regulamento”) e na regulamentação encerra em 13 de maio de 2019.

Diante disso, em cumprimento ao disposto art. 4º parágrafos 1º e 2º do Regulamento, convocamos os cotistas a se reunir em Assembleia Geral, **a ser realizada no auditório da sede do Atual Gestor, localizado à Rua Tenerife, nº 31 – Vila Olímpia, São Paulo/SP, CEP: 04548-040, no dia 13 de dezembro de 2018, às 14:00 horas**, a fim de deliberar a seguinte ordem do dia:

1. Indicação de potenciais prestadores de serviço de gestão, bem como apresentação de eventuais propostas;

2. Aprovar a substituição da TRX na qualidade de gestor do Fundo, conforme renúncia apresentada e eleição do novo gestor;
3. Ratificação das renúncias dos membros do Comitê de Investimento e eleição de novos membros em substituição aos renunciantes;
4. Avaliação de propostas de novos potenciais administradores para o Fundo, incluindo para prestação dos serviços de custódia, distribuição, escrituração, a serem oportunamente apresentadas, tendo em vista a renúncia do atual administrador;
5. Aprovação das demonstrações financeiras do Fundo, relativas aos exercícios sociais encerrado em 31 de março de 2016, o qual apresenta ressalva e de 31 de março de 2017 que apresenta abstenção de opinião;
6. Alteração e Consolidação do Regulamento do Fundo, em razão das deliberações acima.

Com o objetivo de agilizar o processo de realização da assembleia ora convocada, solicitamos aos cotistas constituídos como pessoas jurídicas, incluindo entidades abertas e fechadas de previdência complementar, regimes próprios de previdência social, seguradoras ou fundos de investimento, a gentileza de encaminharem ao Administrador os documentos comprobatórios de representação **com até 5 (cinco) dias de antecedência da realização da Assembleia, por meio dos seguintes endereços eletrônicos: issf@bnymellon.com.br e CSDStructured@bnymellon.com.br.**

Ressaltamos que a participação do cotista na assembleia ora convocada pode ser pessoal ou por meio de seus representantes legais ou procuradores legalmente constituídos há menos de 1 (um) ano, nos termos do artigo 27 da Instrução CVM nº 578/2016, devendo o cotista, seus representantes legais ou procuradores **encaminharem com até 5 (cinco) dias de antecedência da realização da Assembleia sua documentação e documentos comprobatórios de representação, por meio dos seguintes endereços eletrônicos: issf@bnymellon.com.br com cópia para CSDStructured@bnymellon.com.br, devendo ainda comparecerem à referida assembleia munidos de tais documento de identidade válido com foto.**

Ressaltamos que as demonstrações financeiras correspondentes aos exercício sociais encerrados em 31 de março de 2016 e 31 de março de 2017 estão à disposição dos(as) Investidores(as) na sede social do Administrador, bem como já se encontram disponíveis no sítio eletrônico da Comissão de Valores Mobiliários (CVM), tendo sido encaminhadas por correspondência eletrônica aos Investidores, junto com a presente Convocação.

Informamos que os cotistas que se encontrem em situação de conflito de interesse com o Fundo, a qual os impeça de votar na presente assembleia, assim como aqueles que se enquadrem em uma das hipóteses de impedimento previstas no Regulamento do Fundo e/ou no artigo 31, §1º, da Instrução

CVM nº 578 de 30 de agosto de 2016 deverão se manifestar perante o Administrador e estarão impedidos de votar nesta Assembleia.

Por fim, lembramos que é fundamental que os cotistas mantenham seus dados cadastrais e bancários devidamente atualizados. Assim, caso seus dados não estejam atualizados, recomendamos entrar em contato com o SAC do Administrador, por meio do telefone 0800 725 3219 e/ou do endereço eletrônico: sac@bnymellon.com.br ou issf@bnymellon.com.br para a devida atualização.

Atenciosamente,

BNY Mellon Serviços Financeiros Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.