

***“ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS”***

**ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO DE DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DE  
CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS SÉRIES 62ª E 63ª DA 1ª  
EMIÇÃO DA**



**BARIGUI SECURITIZADORA SA**

CNPJ/MF sob o nº 10.608.405/0001-60

Rua Álvaro Anes, nº 46, 11º andar, Cj. 113 - São Paulo-SP



**CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES  
MOBILIÁRIOS LTDA.**

CNPJ/MF sob o nº 02.671.743/0001-19

Rua Gomes de Carvalho, nº 1.195, 4º andar - São Paulo – SP.

A **BARIGUI SECURITIZADORA S.A.**, sociedade por ações com registro de companhia aberta perante a CVM sob o nº 02192-0, inscrita no CNPJ sob o nº 10.608.405/0001-60, com sede na Rua Álvaro Anes, nº 46, 11º andar, Cj. 113, na forma deliberada pelo (i) Conselho de Administração em 09/06/2014 e 11/04/2016, registradas na Junta Comercial de São Paulo sob os

nsº 213.671/14-3 e 211.745/16-9, em 17/06/2014 e 12/05/2016, respectivamente, as quais deliberaram individualmente a respeito do volume máximo de emissões de CRI pela Securitizadora, em R\$ 10.000.000.000,00 de maneira genérica para todas as séries de sua emissão, uma vez que a emissão de CRI é a atividade fim da Securitizadora, sendo, portanto, que a deliberação das RCA em conjunto somam o volume autorizado de emissões de R\$ 20.000.000.000,00, e; (ii) pela Diretoria, em reunião realizada em 14 de agosto de 2017, cuja ata foi arquivada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o nº 390.279/17-1, em sessão de 23 de agosto de 2017, na qualidade de companhia Emissora de Certificados de Recebíveis Imobiliários das Séries 62ª e 63ª de sua 1ª Emissão (“CRI” ou “Oferta”), nominativos e escriturados junto a Itaú Corretora de Valores S.A., instituição financeira, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 61.194.353/0001-64, com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, n.º 3.400, 10º andar (“Banco Escriturador”), e a **CM CAPITAL MARKETS DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição inscrita no CNPJ/MF sob o nº 02.671.743/0001-19, com sede na Rua Gomes de Carvalho, nº 1.195, 4º andar, sala 2B, Ed. Madison, Vila Olímpia, CEP 04547-000, São Paulo – SP, na qualidade de Coordenador Líder que atuou na colocação dos CRI, nos termos do artigo 29 da CVM nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada (“ICVM 400”), **COMUNICAM o encerramento da distribuição dos CRI**, tendo sido subscritos e integralizados 216 CRIs Sênior com valor nominal unitário de R\$ 44.893,89166667 e 24 CRIs Júnior, com valor nominal unitário de R\$ 50.101,46250000 na data de emissão, qual seja, 10 de setembro de 2017 perfazendo o montante total de:

**R\$ 10.899.515,70**

Os CRI são lastreados em creditórios imobiliários oriundos de contratos imobiliários (“Contratos Imobiliários”), inclusive os respectivos acessórios, juros, atualização monetária, eventuais prêmios de seguros, e quaisquer outros acréscimos de remuneração de mora ou penalidades, e demais encargos contratuais de responsabilidade dos devedores, incluindo, mas não limitando, a alienação

fiduciária em garantia (“Créditos Imobiliários”), e representados por Cédulas de Crédito Imobiliárias, integrais com garantia real, emitidas sob a forma escritural (“CCI”).

A Oferta dos CRI é regulada pelo Termo de Securitização celebrado em 24 de agosto de 2017, entre a Emissora e a Oliveira Trust Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A., inscrita no CNPJ/MF sob o nº 36.113.876/0001-91, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Avenida das Américas, nº 3434, Bloco 7, 2ª andar, CEP 22640-102, na qualidade de agente fiduciário do CRI (“Agente Fiduciário”).

Para os fins deste Anúncio adotam-se as definições constantes no Prospecto Definitivo da Oferta Pública de Distribuição dos CRI das Séries 62ª e 63ª da 1ª Emissão da Emissora datado de 21 de dezembro de 2017.

Os CRI Sênior foram subscritos por:

	<b>Classificação dos Subscritores dos CRI Sênior</b>	<b>Qtde. de Subscritores</b>	<b>Qtde. de CRI Sênior Subscritos</b>	<b>Valor da Subscrição</b>
01	Pessoas Físicas	14	55	R\$ 2.309.233,41
02	Clubes de Investimento	-	-	-
03	Fundos de Investimento	-	-	-
04	Entidades de previdência privada	-	-	-
05	Companhias Seguradoras	-	-	-
06	Investidores Estrangeiros	-	-	-
07	Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição	-	-	-
08	Instituições financeiras ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	-	-	-
09	Demais instituições financeiras	-	-	-
10	Demais pessoas jurídicas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	-	-	-
11	Demais pessoas jurídicas	-	-	-
12	Sócios, administradores, empregados,	-	-	-

	prepostos e demais pessoas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio a que se refere o art. 34 da ICVM 400.			
13	Outros (Barigui Securitizadora S.A)	1	161	R\$ 6.270.026,75
<b>TOTAL</b>		15	216	R\$ 8.579.260,16

Os CRI Junior foram subscritos por:

	<b>Classificação dos Subscritores dos CRI Junior</b>	<b>Qtde. de Subscritores</b>	<b>Qtde. de CRI Junior Subscritos</b>	<b>Valor da Subscrição</b>
01	Pessoas Físicas	7	24	R\$ 1.366.668,03
02	Clubes de Investimento	-	-	-
03	Fundos de Investimento	-	-	-
04	Entidades de previdência privada	-	-	-
05	Companhias Seguradoras	-	-	-
06	Investidores Estrangeiros	-	-	-
07	Instituições Intermediárias participantes do consórcio de distribuição	-	-	-
08	Instituições financeiras ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	-	-	-
09	Demais instituições financeiras	-	-	-
10	Demais pessoas jurídicas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio	-	-	-
11	Demais pessoas jurídicas	-	-	-
12	Sócios, administradores, empregados, prepostos e demais pessoas ligadas à emissora e/ou aos participantes do consórcio a que se refere o art. 34 da ICVM 400.	-	-	-
13	Outros (Barigui Securitizadora S.A)	-	-	-
<b>TOTAL</b>		7	24	R\$ 1.366.668,03

**REGISTRO NA COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS DA EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS SOB OS N°S CVM/SRE/CRI/2018/001 PARA OS CRI SÊNIOR, E CVM/SRE/CRI/2018/002 PARA OS CRI JÚNIOR E RECEBEU OS REGISTROS DEFINITIVOS VIA OFÍCIO N° 15/2018/CVM/SRE/GER-1, DE 22 DE JANEIRO DE 2018, TENDO SIDO MODIFICADA CONFORME OFÍCIO N° 178/2018/CVM/SRE/GER-1, DE 28 DE JULHO DE 2018.**

**AGENTE FIDUCIÁRIO DA EMISSÃO  
OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

**CNPJ: 36.113.876/0001-91**

Av. das Américas, n° 3434, Bloco 7, 2ª andar, CEP 22640-102 - Rio de Janeiro/RJ

Tel.: (21) 3514-0000

Fax: (21) 3514-0099

E-mail: [ger1.agente@oliveiratrust.com.br](mailto:ger1.agente@oliveiratrust.com.br)

*Website:* [www.oliveiratrust.com.br](http://www.oliveiratrust.com.br)

**BANCO LIQUIDANTE  
ITAÚ UNIBANCO S.A.**

Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, n.º 100 – Torre Itausa, São Paulo - SP

São Paulo, 19 de outubro de 2018.



A(O) presente oferta pública (programa) foi elaborada(o) de acordo com as normas de Regulação e Melhores Práticas para as Ofertas Públicas de Distribuição e Aquisição de Valores Mobiliários. O registro ou análise prévia da presente Oferta Pública não implica, por parte da ANBIMA, garantia da veracidade das informações prestadas ou julgamento sobre a qualidade da companhia emissora, do(s) ofertante(s), das instituições participantes, bem como sobre os valores mobiliários a serem distribuídos. Este selo não implica recomendação de investimento.