

"ESTE ANÚNCIO É DE CARÁTER EXCLUSIVAMENTE INFORMATIVO, NÃO SE TRATANDO DE OFERTA DE VENDA DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO"

ANÚNCIO DE ENCERRAMENTO

DISTRIBUIÇÃO PÚBLICA DA SÉRIE ÚNICA DA 8ª (OITAVA) EMISSÃO DE CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS DO AGRONEGÓCIO DA



ISEC SECURITIZADORA S.A.

Companhia Aberta - CVM nº 20.818

CNPJ/ME nº 08.769.451/0001-08

Rua Tabapuã, nº 1.123, 21º andar, conjunto 215, CEP 04.533-004, São Paulo - SP

Lastreados em Créditos do Agronegócio devidos pela

Minerva Foods

MINERVA S.A.

Companhia Aberta - CVM nº 02093-1

CNPJ/ME nº 67.620.377/0001-14

Avenida Antônio Manço Bernardes, s/nº, Rotatória Família Vilela de Queiroz, Chácara Minerva, CEP 14.781-545, Barretos - SP

CÓDIGO ISIN DOS CRA: BR1MWLCRA0D3 // REGISTRO DA OFERTA NA CVM: CVM/SRE/CRA/2019/031

Classificação de Risco dos CRA: "brAA+", atribuída pela Standard & Poor's Ratings do Brasil Ltda.

A **ISEC SECURITIZADORA S.A.** ("Emissora") em conjunto com o **BB-BANCO DE INVESTIMENTO S.A.**, instituição financeira integrante do sistema de distribuição de valores mobiliários, com sede na Rua Senador Dantas, nº 105, 37º andar, Centro, na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, CEP 20.031-923, inscrita no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica do Ministério da Economia ("CNPJ/ME") sob o nº 24.933.830/0001-30, na qualidade de coordenador líder ("BB-BI" ou "Coordenador Líder"), juntamente com Senso Corretora de Câmbio e Valores Mobiliários S.A.; Socopa-Sociedade Corretora Paulista S.A.; Ativa Investimentos S.A. Corretora de Títulos, Câmbio e Valores; Ágora Corretora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.; Necton Investimentos S.A.; Mirae Asset Wealth Management (Brazil) Corretora de Câmbio, Títulos e Valores Mobiliários Ltda.; H.Commcor Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.; Planner Corretora de Valores S.A.; Banco Daycoval s.a.; Easynvest - Título Corretora de Valores S.A.; Nova Futura Corretora de Títulos e Valores Mobiliários Ltda.; Genial Investimentos Corretora de Valores Mobiliários S.A.; Banco Modal S.A.; Guide Investimentos S.A. Corretora de Valores; Banco BTG Pactual S.A.; Itaú Unibanco S.A. (em conjunto, denominados "Participantes Especiais"), comunicam, no âmbito da distribuição pública, nos termos da Instrução da Comissão de Valores Mobiliários ("CVM") nº 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada ("Instrução CVM 400"), de 500.000 (quinhentos mil) certificados de recebíveis do agronegócio da série única da 8ª (oitava) emissão da Emissora, lastreados em Créditos do Agronegócio devidos pela **Minerva S.A.**, sociedade por ações, com registro de companhia aberta perante a CVM sob o nº 02093-1, com sede na Cidade de Barretos, Estado de São Paulo, na Avenida Antônio Manço Bernardes, s/nº, Rotatória Família Vilela de Queiroz, Chácara Minerva, CEP 14.781-545, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 67.620.377/0001-14 ("Devedora"), todos nominativos e escriturais, em série única, com valor nominal unitário de R\$1.000,00 (um mil reais), na data de emissão, qual seja, 16 de dezembro de 2019 ("Data de Emissão" e "CRA", respectivamente), que foram subscritos e integralizados 500.000 (quinhentos mil) CRA, perfazendo o montante total de:

R\$500.000.000,00
(quinhentos milhões de reais)

A Emissão dos CRA foi autorizada em (i) Reunião do Conselho de Administração da Emissora, realizada em 10 de janeiro de 2019, cuja ata foi registrada perante a Junta Comercial do Estado de São Paulo em 22 de janeiro de 2019, sob o nº 47.719/19-9, e publicada na edição do Diário Oficial do Estado de São Paulo em 25 de janeiro de 2019, e no Jornal O Dia, na edição dos dias 25, 26, 27 e 28 de janeiro de 2019, na qual foi aprovada, por unanimidade de votos, a emissão de certificados recebíveis imobiliários e de certificados de recebíveis do agronegócio pela Emissora, até o limite de R\$ 20.000.000.000,00 (vinte bilhões de reais); e (ii) Reunião de Diretoria da Emissora, realizada em 7 de outubro de 2019, registrada na JUCESP sob o nº 606.932/19-7, em sessão de 22 de novembro de 2019, conforme retificada e ratificada em 13 de novembro de 2019, cuja ata foi registrada na JUCESP sob o nº 606.933/19-0 em sessão de 22 de novembro de 2019.

Na presente data, o volume de certificados de recebíveis do agronegócio emitido pela Emissora corresponde a R\$ 1.365.281.455,48 (um bilhão e trezentos e sessenta e cinco milhões e duzentos e oitenta e um mil e quatrocentos e cinquenta e cinco reais e quarenta e oito centavos), correspondentes a 11 (onze) emissões, incluindo a presente Emissão, das quais 10 (dez) ainda se encontram em circulação.

O registro da Oferta foi concedido pela CVM em 23 de dezembro de 2019 sob o nº CVM/SRE/CRA/2019/031, referente aos CRA.

Os CRA foram depositados **(i)** para distribuição no mercado primário por meio do MDA - Módulo de Distribuição de Ativos, administrado pela **B3 S.A. - BRASIL, BOLSA, BALCÃO ("B3")**, sendo a liquidação financeira realizada por meio do sistema de compensação e liquidação da B3; e **(ii)** para negociação no mercado secundário, por meio do ambiente de distribuição primária, custódia e negociação secundária de ativos de renda fixa, administrado e operacionalizado pela B3, sendo a liquidação financeira dos eventos de pagamento e a custódia eletrônica dos CRA realizada por meio do sistema de compensação e liquidação da B3.

O agente fiduciário é a **OLIVEIRA TRUST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição financeira com filial na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Rua Joaquim Floriano, nº 1.052, 13º andar, sala 132, parte, CEP 04.534-004, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 36.113.876/0004-34, na qualidade de agente fiduciário da Oferta ("**Agente Fiduciário**").

Para informações adicionais sobre o Agente Fiduciário, favor entrar em contato pelo site www.oliveiratrust.com.br, pelo e-mail ger1.agente@oliveiratrust.com.br ou pelo telefone (21) 3514-0000 e (21) 3514-0099, diretamente com Antonio Amaro.

A instituição financeira contratada para prestação de serviços de custodiante dos CRA é a **VÓRTX DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS LTDA.**, instituição financeira com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 2.277, conjunto 202, Jardim Paulistano, CEP 01.452-000, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 22.610.500/0001-88.

A instituição financeira contratada para prestação de serviços de escriturador dos CRA é o **BANCO BRADESCO S.A.**, instituição financeira com sede em na Cidade de Osasco, Estado de São Paulo, no Núcleo Cidade de Deus, s/nº, Vila Yara, CEP 06.029-900, inscrita no CNPJ/ME sob o nº 60.746.948/0001-12.

Nos termos do parágrafo 2º do artigo 14 da Instrução CVM 400, a quantidade de CRA inicialmente ofertada estava sujeita a acréscimo em até 20% (vinte por cento), ou seja, em até 100.000 (cem mil) CRA, perfazendo o montante de até R\$ 100.000.000,00 (cem milhões de reais), na Data de Emissão, nas mesmas condições e com as mesmas características dos CRA inicialmente ofertados ("**Opção de Lote Adicional**").

Considerando que a oferta base correspondeu a 500.000 (quinhentos mil) CRA: não houve o exercício da Opção de Lote Adicional, resultando na emissão, subscrição e integralização de 500.000 (quinhentos mil) CRA.

Nos termos dos anexos V e VII da Instrução CVM 400, os CRA foram subscritos pelos investidores da seguinte forma, sendo admitida a participação de Pessoas Vinculadas, considerando que não foi observado excesso de demanda superior a 1/3 (um terço) do valor originalmente ofertado:

Investidor	Quantidade de Subscritores	Quantidade de CRA Subscritos e Integralizados
Pessoas Físicas	1.663	384.592
Clubes de Investimento	-	-
Fundos de Investimento	-	-
Entidades de Previdência Privada	-	-
Companhias Seguradoras	-	-
Investidores Estrangeiros	-	-
Instituições Intermediárias da Oferta	1	3.418
Instituições financeiras ligadas à Emissora, ao Coordenador Líder, e/ou aos Participantes Especiais	-	-
Demais Instituições Financeiras	2	111.990
Demais Pessoas Jurídicas ligadas à Emissora, à Devedora, ao Coordenador Líder e aos Participantes Especiais	-	-
Demais Pessoas Jurídicas	-	-
Sócios, Administradores, Empregados, Prepostos e demais pessoas ligadas à Emissora, à Devedora, ao Coordenador Líder e aos Participantes Especiais	-	-
Outros	-	-
Total	1.666	500.000

O REGISTRO DA OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA EMISSORA, BEM COMO SOBRE OS CRA DISTRIBUÍDOS.

Os investidores que desejarem obter mais informações sobre a Oferta e os CRA, deverão dirigir-se aos endereços ou dependências do Coordenador Líder e/ou da Emissora ou, ainda, à CVM ou à B3, nos endereços indicados abaixo:

- **Emissora**

ISEC SECURITIZADORA S.A.

Rua Tabapuã, nº 1.123, 21º andar, conjunto 215, CEP 04.533-004, São Paulo - SP

At.: Departamento Jurídico

Tel.: +55 (11) 3320-7474

E-mail: juridico@isecbrasil.com.br e gestao@isecbrasil.com.br

Site: www.isecbrasil.com.br

Link para acesso direto ao Prospecto Definitivo: <https://www.grupoisecbrasil.com.br/emissoes> (neste *website* acessar "N. Emissão: 8 - N. Série: 1ª", e posteriormente clicar em "Prospecto Definitivo")

- **Coordenador Líder**

BB-BANCO DE INVESTIMENTO S.A.

Rua Senador Dantas, nº 105, 37º andar, CEP 20.031-923, Rio de Janeiro - RJ

At.: Mariana Boeing Rubiniak de Araújo

Tel.: + 55 (11) 4298-7000

E-mail: bbi.securitizacao@bb.com.br

Website: www.bb.com.br

Link para acesso direto ao Prospecto Definitivo: www.bb.com.br/ofertapublica (neste *website* acessar "CRA Minerva", e posteriormente clicar em "Prospecto Definitivo")

- **B3 S.A. - BRASIL, BOLSA, BALCÃO**

Praça Antônio Prado, nº 48, São Paulo - SP

Site: www.b3.com.br

Neste *website* acessar em "Produtos e Serviços", no menu "Negociação", o item "Renda Fixa", em seguida, no quadro "Títulos Privados", clicar em "Saiba mais" e, no quadro "Sobre o CRA", clicar em "Prospectos". Nesta página, buscar "ISEC Securitizadora S.A." e, posteriormente, localizar o campo "Prospecto Definitivo - Série Única da 8ª Emissão da Isec Securitizadora S.A."

- **COMISSÃO DE VALORES MOBILIÁRIOS - CVM**

Rua Sete de Setembro, nº 111, Rio de Janeiro - RJ, ou

Rua Cincinato Braga, nº 340, 2º, 3º e 4º andares, São Paulo - SP

Site: www.cvm.gov.br

Neste *website*, acessar "Central de Sistemas", clicar em "Informações sobre Companhias", clicar em "Informações Periódicas e Eventuais de Companhias", buscar "ISEC" no campo disponível. Em seguida acessar "ISEC SECURITIZADORA S.A." e posteriormente "Documentos de Oferta de Distribuição Pública". No *website* acessar "download" em "Prospecto Definitivo de Distribuição Pública da Série Única da 8ª emissão de Certificados de Recebíveis do Agronegócio da ISEC Securitizadora S.A."

TERMOS DEFINIDOS

Os termos definidos com letras maiúsculas neste Anúncio de Encerramento que não contêm definição possuem os mesmos significados a eles atribuídos no Prospecto Definitivo.

São Paulo, 30 de dezembro de 2019



COORDENADOR LÍDER



ASSESSOR LEGAL DA MINERVA

DEMAREST

ASSESSOR LEGAL DO COORDENADOR
LÍDER E DA EMISSORA

PINHEIRONETO
ADVOGADOS