

***LEIA ATENTAMENTE O TERMO DE SECURITIZAÇÃO, O FORMULÁRIO DE REFERÊNCIA E O PROSPECTO ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO “FATORES DE RISCO” DO PROSPECTO.***

**ANÚNCIO DE INÍCIO DE DISTRIBUIÇÃO DA OFERTA PÚBLICA DE DISTRIBUIÇÃO DOS  
CERTIFICADOS DE RECEBÍVEIS IMOBILIÁRIOS DAS SÉRIES 60ª E 61ª DA 1ª EMISSÃO  
DA**



**BARIGUI SECURITIZADORA S.A.**

Companhia Aberta

CNPJ/MF n.º 10.608.405/0001-60

Rua Álvaro Anes, 46, 11º andar, Cj. 113, Pinheiros, São Paulo – SP, CEP 05421-010



**OURINVEST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**

CNPJ/MF sob o n.º 00.997.804/0001-07

Av. Paulista n.º 1.728, sobreloja, São Paulo – SP.

Código do Ativo: 16E0162884 e 16E0162907

Registro Provisório da Oferta na CVM em 30/05/2016 sob o n.º CVM/SRE/CRI/2016/009 para os CRI Sênior (Série 60ª) e n.º CVM/SRE/CRI/2016/010 para os CRI Júnior (Série 61ª)

A **BARIGUI SECURITIZADORA S.A.**, sociedade por ações com registro de companhia aberta perante a CVM sob o n.º 02192-0, inscrita no CNPJ sob o n.º 10.608.405/0001-60, com sede na Rua Álvaro Anes, n.º 46, 11º andar, Cj. 113 (“Emissora”), e a **OURINVEST DISTRIBUIDORA DE TÍTULOS E VALORES MOBILIÁRIOS S.A.**, instituição inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.997.804/0001-07, com sede na Av. Paulista n.º 1.728, sobreloja, São Paulo – SP, na qualidade de Coordenador Líder, nos termos do artigo 53 da Instrução da CVM

n.º 400, de 29 de dezembro de 2003, conforme alterada (“ICVM 400”), **COMUNICAM**, nesta data, o **INÍCIO DA OFERTA** de distribuição pública de 398 Certificados de Recebíveis Imobiliários, nominativos e escriturais, das Séries 60ª e 61ª da 1ª Emissão da Barigui Securitizadora S.A. (“CRI” ou “Oferta”), com o valor nominal unitário de R\$ 50.003,30208320 para os CRI Sênior, e R\$ 51.142,97848395 para os CRI Júnior (“Valor Nominal Unitário”), na data de emissão, qual seja, 19 de maio de 2016 (“Data de Emissão”), com lastro em direitos creditórios oriundos de contratos imobiliários (“Contratos Imobiliários”), inclusive os respectivos acessórios, juros, atualização monetária, eventuais prêmios de seguros, e quaisquer outros acréscimos de remuneração de mora ou penalidades, e demais encargos contratuais de responsabilidade dos devedores, incluindo, mas não limitando, a alienação fiduciária em garantia (“Créditos Imobiliários”), e representados por Cédulas de Crédito Imobiliárias, integrais com garantia real, emitidas sob a forma escritural (“CCI”), os quais foram cedidos à Emissora, perfazendo na Data da Emissão o montante total da Oferta de:

**R\$ 19.945.761,61**

que será realizada nos termos da ICVM 400 e da ICVM 414/04.

Os termos grafados em letras maiúsculas que não tenham sido de outra forma definidos neste Anúncio de Início, terão os significados que lhes foram atribuídos no Prospecto Preliminar de Distribuição das Séries 60ª e 61ª da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Barigui Securitizadora S.A. (“Prospecto”) e no Termo de Securitização de Créditos das Séries 60ª e 61ª da 1ª Emissão de Certificados de Recebíveis Imobiliários da Barigui Securitizadora S.A. (“Termo de Securitização” ou “Termo”).

## **CARACTERÍSTICAS DA OFERTA**

### **Aprovação Societária da Oferta**

A Oferta dos CRI foi aprovada pelo Conselho de Administração da Emissora, na forma prevista no artigo 15, §2º, “g” do seu Estatuto Social, em reunião realizada em 9 de junho de 2014, cuja

ata foi arquivada na Junta Comercial do Estado de São Paulo sob o n.º 213.671/14-3, em sessão de 17 de junho de 2014.

A Oferta dos CRI é regulada pelo Termo de Securitização celebrado em 19 de maio de 2016, entre a Emissora e a Pentágono S.A. Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 17.343.682/0001-38, com sede na Cidade do Rio de Janeiro, Estado do Rio de Janeiro, na Av. das Américas, nº 4.200, Bloco 8, ala B, salas 302, 303 e 304, na qualidade de agente fiduciário do CRI (“Agente Fiduciário”).

### **Valor, Quantidade, Espécie e Classe**

#### **Valor Nominal Unitário dos CRI Sênior**

Os CRI foram emitidos com valor nominal unitário de R\$ 50.003,30208320 para os CRI Sênior e R\$ 51.142,97848395 para os CRI Júnior, na Data de Emissão, valor este que será atualizado monetariamente pelo Índice Geral de Preços do Mercado, o IGP-M desde a sua Data de Emissão até a data da efetiva subscrição dos CRI, e sob o qual incidirão juros remuneratórios, à taxa de 7,7000% ao ano para os CRI Sênior e 43,3451% para os CRI Júnior, calculada de forma exponencial e cumulativa *pro rata temporis* (“Juros Remuneratórios”).

#### **Número de Séries**

Os CRI foram emitidos em 2 Séries, quais sejam, a Série Sênior e a Série Júnior, respectivamente numeradas por Série 60ª e 61ª, com as seguintes características:

a) n° de Série	<b>60ª (Sênior)</b>	<b>61ª (Júnior)</b>
b) % sobre o Valor Total da Emissão:	90%	10%
c) N° do Ativo:	16E0162884	16E0162907
d) Carência dos CRI:	2 meses	6 meses
e) Prazo:	3309 dias	3309 dias
f) Início de pagamento da Amortização:	10/Ago/2016	12/Dez/2016
g) Início do pagamento de juros:	10/Ago/2016	12/Dez/2016

h) Vencimento Final:	10/Junho/2025	10/Junho/2025
i) Forma dos CRI:	Escritural	Escritural
j) Periodicidade e Índice de Atualização:	Mensal, IGPM	Mensal, IGPM
k) Juros Remuneratórios:	7,7000% a.a.	43,3451% a.a.
l) Fluxo Financeiro Previsto:	Pagamentos mensais, conforme o fluxo financeiro (Anexo II do Termo)	Pagamentos mensais, conforme o fluxo financeiro (Anexo II do Termo)

### **Quantidade de CRI e Valor Total da Emissão**

Foram emitidos 398 CRI, perfazendo o total de R\$ 19.945.761,61, na Data de Emissão.

### **Forma de Emissão dos CRI, Escriturador e Preço de Integralização**

Os CRI foram emitidos sob a forma nominativa e escritural, sendo a instituição contratada para o serviço de escrituração dos CRI, a Itaú Corretora de Valores S.A., com sede na Cidade de São Paulo, Estado de São Paulo, na Av. Brigadeiro Faria Lima, n.º 3.400, 10º andar, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 61.194.353/0001-64 (“Banco Escriturador”).

A comprovação de titularidade dos CRI se dará por extrato de posição de custódia emitido pela CETIP S.A. – Mercados Organizados, instituição autorizada pelo Banco Central do Brasil para prestação de serviços de custódia escritural de ativos e liquidação financeira, com sede na Avenida Brigadeiro Faria Lima, nº 1663, 1º andar, Jardim Paulistano, SP-SP (“Cetip”) ou por extrato emitido pelo Banco Escriturador.

Após a concessão do registro provisório desta Oferta pela CVM, os CRI poderão ser negociados, sendo que a sua integralização deverá ser realizada à vista, pelo seu Valor Nominal Unitário atualizado, acrescido de Juros Remuneratórios acima indicado, calculados de forma cumulativa *pro rata temporis*, desde a Data de Emissão dos CRI até a data da efetiva subscrição dos CRI.

A integralização dos CRI ocorrerá em moeda corrente nacional, por intermédio dos procedimentos estabelecidos na Cetip, mediante a assinatura do boletim de subscrição.

## **Prazo e Data de Vencimento**

Ambos os CRI, Sênior e Júnior, terão prazo previsto de amortização de 3309 dias contados da Data de Emissão, com vencimento final em 10 de junho de 2025 (“Data de Vencimento Final”).

## **Registro para Distribuição e Negociação, Alterações, Revogação ou Modificação da Oferta**

A distribuição da Oferta de CRI será feita nos termos da ICVM 400 e ICVM 414, exclusivamente no mercado brasileiro, após a concessão de registro provisório da CVM, o que foi obtido em 30/05/2016, pelo Coordenador Líder acima qualificado na forma do Contrato de Distribuição Pública de Certificados de Recebíveis Imobiliários, sob o regime de melhores esforços de colocação, das Séries 60ª e 61ª da 1ª Emissão da Barigui Securitizadora S.A. (“Contrato de Distribuição”), sendo destinada exclusivamente para Investidor Qualificado na forma definida pela Instrução CVM nº 539, de 13 de novembro de 2013 (“ICVM 539”).

Os CRI estão registrados para custódia eletrônica, liquidação financeira e negociação nos mercados primário e secundário, no CETIP 21, administrado e operacionalizado pela Cetip.

Na forma do parágrafo único do artigo 10 da ICVM 414, o prazo máximo de colocação é de 6 meses contados a partir da data da publicação deste Anúncio de Início, não existindo reservas antecipadas.

Não será concedido nenhum tipo de desconto aos investidores interessados na aquisição dos CRI e não foi firmado contrato de garantia de liquidez para os CRI ou de estabilização de preço.

Os CRI poderão ser distribuídos total ou parcialmente, sendo o montante mínimo de colocação de R\$ 5.000.000,00 (“Montante Mínimo”).

A Emissora poderá subscrever os CRI não colocados conforme lhe é facultado nos Documentos da Oferta.

Na hipótese de colocação parcial dos CRI, nos termos do artigo 31 da ICVM 400, é facultado aos Investidores condicionar sua adesão no ato da aceitação da Oferta desde que haja a distribuição da totalidade dos valores mobiliários ofertados, ou à distribuição de quantidade mínima dos valores mobiliários originalmente objeto da Oferta observado o Montante Mínimo de colocação, ou ainda, à distribuição do Montante Mínimo.

Para os Investidores que condicionarem sua adesão à Oferta em uma das formas acima indicadas, caso no vencimento do prazo de distribuição dos CRI não tenha sido satisfeita a condição imposta, e ainda, no caso de cancelamento da Oferta ante o seu indeferimento pela CVM, os CRI subscritos e integralizados serão resgatados pela Securitizadora, com seu saldo devidamente ajustado conforme o item 2.7 do Prospecto, observada a metodologia operacional da Cetip. Nesta situação, os Investidores deverão devolver à Emissora o boletim de subscrição firmado, e fornecer recibo de quitação do valor do investimento que lhe foi restituído.

Caso o Prospecto Definitivo, que será divulgado pela Emissora, contenha alteração substancial, posterior e imprevisível nas circunstâncias de fatos existentes no Prospecto Preliminar, a critério da CVM, que acarrete o aumento relevante de riscos assumidos pela Emissora e/ou inerentes à Oferta, a Emissora poderá pleitear a modificação da Oferta à CVM, devendo a modificação ser levada ao conhecimento dos Investidores que aderiram à Oferta, de forma direta e comprovada, podendo os Investidores confirmar ou não a aceitação da Oferta tal como modificada em 5 dias úteis do recebimento da comunicação, sendo o silêncio interpretado neste caso como aceitação presumida na forma do art. 27, parágrafo único da ICVM 400.

Fica ressalvada a possibilidade expressa do §3º do artigo 25 da ICVM 400 que permite a modificação da Oferta pela Emissora para melhorá-la em favor dos Investidores ou para renúncia à condição da Oferta por ela estabelecida.

### **Remuneração dos CRI**

Os Investidores farão jus a Juros Remuneratórios incidentes sobre o valor nominal não amortizado dos CRI, atualizado mensalmente de acordo com a atualização monetária dos CRI. Os Juros Remuneratórios serão calculados de acordo com a fórmula descrita na Seção “Das

*Características dos CRI*”, no item 2.7. do Prospecto, “*Da forma de cálculo dos Juros, da Atualização Monetária e da Amortização dos CRI*”.

### **Resgate Antecipado Total dos CRI e Amortização Extraordinária**

A Emissora promoverá o resgate antecipado obrigatório dos CRI, independentemente da anuência dos Investidores e observados os moldes operacionais da Cetip: (i) no caso do indeferimento do registro pela CVM; (ii) do seu cancelamento, ou; (iii) em caso de colocação parcial dos CRI: (iii.i) caso o valor distribuído seja inferior ao Montante Mínimo, todos os CRI emitidos pela Securitizadora serão objeto de resgate antecipado obrigatório, resolvendo-se de pleno direito todos os documentos da Oferta, e; (iii.ii) caso seja colocado valor igual ou superior ao Montante Mínimo, consideradas eventuais desistências dos Investidores conforme art. 31 da ICVM 400, mas inferior ao Valor Total da Emissão, e a Securitizadora não subscreva os CRI não colocados, os CRI não distribuídos serão objeto de cancelamento pela Securitizadora, com a resolução parcial automática do Contrato de Cessão de Créditos para ajuste do saldo devedor e do valor da cessão ao valor dos CRI integralizados, sendo por consequência, automática e parcialmente resolvidos e ajustados todos os demais documentos da Oferta para adequação dos valores de acordo com o montante efetivamente integralizado.

É permitido à Emissora, a qualquer momento, o resgate antecipado facultativo dos CRI, observados os moldes operacionais da Cetip, desde que o resgate alcance indistintamente todos os CRI, mediante prévia e expressa aprovação dos Investidores.

A Securitizadora deverá, independentemente de autorização prévia dos titulares dos CRI, promover a amortização extraordinária parcial dos CRI vinculados à Oferta nos casos de pré-pagamento parcial dos Créditos Imobiliários nas seguintes hipóteses: (i) caso algum Devedor pague antecipadamente a sua dívida, e/ou; (ii) nos casos em que ocorrer a venda de Imóveis retomados pela Securitizadora, e/ou; (iii) no caso de impossibilidade temporária ou definitiva de averbação da CCI nos termos da Lei nº 10.931/04, e/ou; (iv) no caso de recebimento de indenizações relacionadas a sinistro e/ou decorrentes de desapropriação dos Imóveis. Na hipótese de pré-pagamento total dos Créditos Imobiliários, a Emissora deverá promover o resgate antecipado dos CRI na forma indicada anteriormente.

A Amortização Extraordinária ocorrerá na próxima data de pagamento mensal dos CRI, considerando-se a data do efetivo recebimento dos recursos pela Emissora, alcançará todos os CRI emitidos, proporcionalmente ao seu valor unitário na data do evento, e obedecerá a forma de pagamento e demais condições estabelecidas nos documentos da Oferta.

O resgate antecipado e a amortização extraordinária serão realizados de acordo com os moldes operacionais da Cetip.

### **Destinação dos Recursos**

Os recursos obtidos com a distribuição dos CRI serão utilizados na área imobiliária, exclusivamente para pagamento à Cedente pela aquisição dos Créditos Imobiliários que são lastro da Oferta, conforme Contrato de Cessão de Créditos Imobiliários e Outras Avencas assinado em 19 de maio de 2016 pela Emissora e pela Cedente (“Contrato de Cessão”).

### **Garantias**

São Garantias dos CRI:

- a) a Instituição do Regime Fiduciário sobre os Créditos Imobiliários;
- b) os CRI Júnior subordinados aos CRI Sênior,
- c) o Fundo de Reserva;
- d) o Fundo de Despesas, e;
- e) a Garantia Real de 100% dos Créditos Imobiliários consistente da alienação fiduciária constituída sobre os Imóveis na forma prevista na Lei nº 9.514/97.

### **Fundo de Reserva**

O Fundo de Reserva será constituído durante a Carência dos CRI Júnior, pelo fluxo de caixa destinado ao pagamento do principal e juros dos CRI Júnior, observado o volume mínimo inicial equivalente a 1ª parcela bruta do CRI Sênior, calculada após o término da Carência dos CRI Júnior na data de pagamento dos CRI (“Volume Mínimo Inicial”), montante este que será variável ao longo do prazo do CRI, que passará a ser equivalente à parcela bruta do CRI Sênior



de cada mês consideradas, apurada nas datas de pagamento dos CRI, apuradas semestralmente (“Volume Mínimo Reserva”).

A contar da Data de Emissão dos CRI serão efetuadas verificações semestrais pela Securitizadora do Volume Mínimo Reserva, e caso seja verificada a sua insuficiência, a Securitizadora direcionará recursos da amortização dos CRI Júnior para fins de recomposição do Volume Mínimo Reserva, sem que seja necessária Assembleia de Investidores para tanto.

Os recursos depositados no Fundo de Reserva deverão ser utilizados para cobrir: (i) eventual insuficiência dos pagamentos mensais dos CRI; (ii) o pagamento das despesas elencadas no item 2.15 do Termo de Securitização, caso o Fundo de Despesas não seja suficiente para fazer frente a esses pagamentos, e; (iii) eventuais despesas extraordinárias com terceiros especialistas, advogados, assembleias, auditores, fiscais e empresas especializadas em cobrança relacionados com procedimentos legais incorridas para resguardar os interesses dos Investidores e realização dos Créditos Imobiliários representados integralmente pelas CCI.

### **Regime Fiduciário**

Na forma do artigo 9º da Lei nº 9.514/97, a Emissora institui regime fiduciário sobre os Créditos Imobiliários, com a constituição do Patrimônio Separado. O Regime Fiduciário declarado no Termo de Securitização será registrado na forma prevista no parágrafo único do artigo 23 da Lei nº 10.931/04 c.c. art. 7º, II da ICVM 414.

Com a instituição do Regime Fiduciário, os Créditos Imobiliários, incluindo a Conta da Emissão e as Garantias vinculados ao Termo de Securitização são destacados do patrimônio da Emissora e passam a constituir patrimônio separado do patrimônio geral da Emissora (“Patrimônio Separado”), destinando-se especificamente à liquidação dos CRI e das demais obrigações relativas ao Regime Fiduciário instituído, assim permanecendo até que se complete o resgate de todos os CRI e a liquidação da totalidade das obrigações a ele relacionadas, conforme previsto no art.11 da Lei 9.514/97.

O Patrimônio Separado responderá pelo pagamento das despesas da Oferta conforme previsto no item 2.14.2 do Prospecto.

Na forma do artigo 11 da Lei nº 9.514/97, os Créditos Imobiliários estão isentos de qualquer ação ou execução pelos credores da Securitizadora, exceto pelos Investidores, não se prestando à constituição de garantias ou de excussão por outros credores da Emissora por mais privilegiados que sejam, observado o disposto no artigo 76 da Medida Provisória 2158-35, de 24 de agosto de 2001.

### **Liquidação do Patrimônio Separado**

Na ocorrência de qualquer um dos eventos abaixo descritos, o Agente Fiduciário assumirá imediata e transitoriamente a administração do Patrimônio Separado e, nos 30 dias subsequentes convocará Assembleia de Investidores a fim de deliberar pela liquidação do Patrimônio Separado ou pela continuidade da gestão por nova securitizadora, conforme especificado no Termo de Securitização:

- a) pedido de recuperação judicial, extrajudicial ou decretação de falência da Securitizadora;
- b) inadimplemento ou mora, pela Emissora, de qualquer das obrigações não pecuniárias previstas no Termo de Securitização, sendo que, nessa hipótese, a liquidação do Patrimônio Separado poderá ocorrer desde que tal inadimplemento ou mora perdure por mais de 30 dias, contados da notificação formal e comprovadamente realizada pelo Agente Fiduciário, ou;
- c) inadimplemento ou mora, pela Emissora, de qualquer das obrigações pecuniárias previstas no Termo de Securitização, desde que tenha recebido os recursos correspondentes ao pagamento dos CRI, sendo que, nessa hipótese, a liquidação do Patrimônio Separado poderá ocorrer desde que tal inadimplemento ou mora perdure por mais de 30 dias, contados da notificação formal e comprovadamente realizada pelo Agente Fiduciário.

A liquidação do Patrimônio Separado poderá ser realizada mediante transferência do Patrimônio Separado aos Investidores em Assembleia para que:

- (a) administrem o Patrimônio Separado;
- (b) esgotem todos os recursos judiciais e extrajudiciais cabíveis para a realização dos Créditos Imobiliários que lhes foi transferida para pagamento dos Investidores;
- (c) rateiem os recursos obtidos entre os Investidores na proporção de CRI detidos, e;
- (d) transferiram os recursos oriundos dos Créditos Imobiliários eventualmente não realizados aos Investidores, na proporção de CRI detidos e/ou transfiram proporcionalmente as CCI como forma de pagamento dos Créditos Imobiliários aos Investidores.

### **Prorrogação dos Prazos**

Considerar-se-ão prorrogados os prazos referentes ao pagamento de qualquer obrigação pela Emissora até o 1º dia útil subsequente, se o vencimento coincidir com dia que não seja um dia útil, sem nenhum acréscimo aos valores a serem pagos.

### **Público Alvo da Oferta**

Os CRI serão ofertados apenas para Investidores Qualificados conforme definidos pelo artigo 9º-B da ICVM 539, observada a possibilidade de venda a investidores que não qualificados após o decurso de 18 meses da data de encerramento da distribuição desde que observadas as condições do artigo 16 da ICVM 414.

### **Declaração de Inadequação de Investimento**

O investimento em CRI não é adequado aos investidores que: (i) necessitem de liquidez considerável com relação aos títulos adquiridos, uma vez que a negociação de CRI no mercado secundário brasileiro é restrita, e/ou; (ii) não estejam dispostos a correr risco de crédito relacionado ao setor imobiliário.

### **Publicidade**

As publicações relacionadas aos atos ou fatos de interesse dos Investidores serão efetuadas no website da Emissora ([www.bariguisec.com.br](http://www.bariguisec.com.br)), podendo, se for o caso, ser publicadas no jornal “O Dia” em circulação no Estado de São Paulo.

As demais informações periódicas da Oferta e/ou da Emissora serão disponibilizadas ao mercado, nos prazos legais e/ou regulamentares, por meio do sistema de envio de Informações Periódicas e Eventuais – IPE ou de outra forma exigida pela legislação aplicável.

### **Cronograma de etapas da Oferta**

Estima-se que a Oferta seguirá o cronograma abaixo:

Etapa	Data Prevista
Protocolo de Pedido de Registro Provisório da Oferta e do Material Publicitário	19/05/2016
Publicação de Aviso ao Mercado	19/05/2016
Disponibilização do Prospecto Preliminar	19/05/2016
Manifestação CVM Registro Provisório da Oferta e Material Publicitário	27/05/2016
Publicação de Anúncio de Início de Distribuição	30/05/2016
Pedido de Registro Definitivo	29/06/2016
Disponibilização do Prospecto Definitivo	05/08/2016
Publicação do Anúncio de Encerramento	28/11/2016

*(1) Todas as datas acima indicadas são meramente estimativas, estando sujeitas a atrasos e modificações. Qualquer modificação no cronograma da Oferta deverá ser comunicada à CVM e poderá ser analisada como “Modificação da Oferta”, segundo o disposto nos artigos 25 e 27 da ICVM 400.*

*(2) Caso ocorra alterações das circunstâncias, suspensão, prorrogação, revogação ou modificação da Oferta, o cronograma poderá ser alterado. Para informações sobre manifestação de aceitação à Oferta, manifestação de revogação da aceitação à Oferta, modificação da Oferta, suspensão da Oferta e cancelamento ou revogação da Oferta, veja a seção “Da Alteração das Circunstâncias, Revogação ou Modificação de Oferta”.*

### **LOCAIS ONDE OS CRI PODEM SER ADQUIRIDOS**

Os interessados em adquirir os CRI poderão contatar a Emissora ou o Coordenador Líder nos endereços abaixo indicado:

**Emissora****Barigui Securitizadora S.A.**

At. Sr. Paulo de Paula Abreu

Rua Álvaro Anes, nº 46 – 11º andar, Cj. 113

Cep: 05421-010 – São Paulo/SP

Tel.: (11) 3562-9081

Fax: (11) 3562-9034

E-mail: paulo.abreu@bariguise.com.br e pos-emissao@bariguise.com.br

**Coordenador Líder****Ourinvest Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**

At. Sr. José Carlos Leme da Silva

CEP 01310-919 – São Paulo/SP

Tel.: (11) 4081-4444

Fax: (11) 4081-4443

E-mail: ofertas.publicas@ourinvest.com.br

**Agente Fiduciário****Pentágono S/A Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários**

Avenida das Américas, nº 4.200, bloco 8, Ala B – Salas 302/303/304

Barra da Tijuca – Rio de Janeiro/RJ

CEP: 22640-102

Tel.: (21) 3385-4565

Fax: (21) 3385-4046

E-mail: operacional@pentagonotrustee.com.br

www.pentagonotrustee.com.br

**OUTRAS INFORMAÇÕES**

Para informações adicionais sobre a Oferta e os CRI, bem como para obtenção de exemplar do Prospecto da Oferta, os interessados poderão dirigir-se aos endereços mencionados neste Anúncio de Início, ou ainda, acessar as respectivas páginas (*websites*) mantidas por cada um na

rede mundial de computadores, sendo que o Prospecto Preliminar da Oferta encontra-se à disposição dos investidores na CVM apenas para consulta, a saber:

- **Comissão de Valores Mobiliários – CVM:**

Rua Sete de Setembro, nº 111 - 5º andar - Centro

Rio de Janeiro - RJ

Rua Cincinato Braga, nº 340 – 2º andar – Bela Vista

São Paulo- SP

[www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br) (no website, acessar "Consulta – Companhias – Demonstrações, ITR, DFP, DF, Balanço, Fato Relevante" na seção "Acesso Rápido", digitar Barigui Securitizadora no campo disponível. Em seguida acessar "BARIGUI SECURITIZADORA SA" e posteriormente "Documentos de Oferta de Distribuição Pública". No website acessar "download" no Prospecto Definitivo).

- **Emissora:**

**Barigui Securitizadora S.A.**

At. Sr. Paulo de Paula Abreu

Rua Álvaro Anes, nº 46 – 11º andar, Cj. 113

Cep: 05421-010 – São Paulo/SP

Tel.: (11) 3562-9081

Fax: (11) 3562-9034

E-mail: [paulo.abreu@bariguisec.com.br](mailto:paulo.abreu@bariguisec.com.br) e [pos-emissao@bariguisec.com.br](mailto:pos-emissao@bariguisec.com.br)

<http://www.bariguisec.com.br/cri/60ae61a/>

<http://www.bariguisec.com.br> (Emissões > N° Série desejada > Maiores Informações)

- **Instituição Intermediária:**

**Ourinvest Distribuidora de Títulos e Valores Mobiliários S.A.**

At. Sr. José Carlos Leme da Silva

CEP 01310-919 – São Paulo/SP

Tel.: (11) 4081-4444

Fax: (11) 4081-4443

E-mail: [ofertas.publicas@ourinvest.com.br](mailto:ofertas.publicas@ourinvest.com.br)

<http://www.ourinvest.com.br/pt/ofertas-publicas/barigui-2016-60e61>

[www.ourinvest.com.br](http://www.ourinvest.com.br)

- **CETIP S.A. – Mercados Organizados:**

Avenida República do Chile, nº 230 – 11º andar – Centro

Rio de Janeiro - RJ

Av. Brigadeiro Faria Lima, nº 1.663, 1º andar – Jardim Paulistano

São Paulo – SP – Departamento: Valores Mobiliários

<https://www.cetip.com.br/comunicados-documentos/UnidadeTítulos/prospectos/42-prospectos-cri>

[www.cetip.com.br](http://www.cetip.com.br) (Comunicados e Documentos > Títulos e Valores Mobiliários > Prospectos > Prospectos do CRI)

## **DIVULGAÇÃO DOS ANÚNCIOS DA OFERTA**

O presente Anúncio de Início estará disponível nos seguintes *websites*: (i) <http://www.bariguisec.com.br/cri/60ae61a/> (nesse *website* acessar “Emissões”, em seguida acessar “Nº Série desejada”, “Maiores Informações”); (ii) [www.cetip.com.br](http://www.cetip.com.br) (nesse *website*, acessar “Comunicados e Documentos”, em seguida acessar o link “Títulos e Valores Mobiliários” e no campo “Título” digitar “Anúncio de Início – Barigui Securitizadora” e acessar o Anúncio de Início da Oferta; (iii) [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br) (nesse *website*, acessar “Consulta – Companhias – Demonstrações, ITR, DFP, DF, Balanço, Fato Relevante” na seção “Acesso Rápido”, digitar Barigui Securitizadora no campo disponível, e; (iv) <http://www.ourinvest.com.br/pt/ofertas-publicas/barigui-2016-60e61>, e em seguida acessar “Documentos”. Conforme faculdade prevista no § 1º do artigo 54-A da ICVM 400, pode ocorrer a publicação, pela Emissora, no jornal “O Dia – SP”, nos termos do artigo 52 da ICVM 400.

O anúncio de encerramento da Oferta (“Anúncio de Encerramento”) será disponibilizado nos seguintes *websites*: (i) <http://www.bariguisec.com.br/cri/60ae61a/> (nesse *website* acessar “Emissões”, em seguida acessar “Nº Série desejada”, “Maiores Informações”); (ii) [www.cetip.com.br](http://www.cetip.com.br) (nesse *website*, acessar “Comunicados e Documentos”, em seguida acessar o

link “Títulos e Valores Mobiliários” e no campo “Título” digitar “Anúncio de Encerramento – Barigui Securitizadora” e acessar o Anúncio de Encerramento da Oferta; (iii) [www.cvm.gov.br](http://www.cvm.gov.br) (nesse *website*, acessar “Consulta – Companhias – Demonstrações, ITR, DFP, DF, Balanço, Fato Relevante” na seção “Acesso Rápido”, digitar “Barigui Securitizadora” no campo disponível, e; (iv) <http://www.ourinvest.com.br/pt/ofertas-publicas/barigui-2016-60e61>, e em seguida acessar “Documentos”. Conforme faculdade prevista no § 1º do artigo 54-A da ICVM 400, pode ocorrer a publicação, pela Emissora, no jornal “O Dia – SP”, nos termos do artigo 29 da ICVM 400.

### **REGISTRO PROVISÓRIO**

O registro provisório da Oferta foi concedido pela CVM em 30 de maio de 2016, sob o CVM/SRE/CRI/2016/009 para os CRI Sênior (Série 60ª), e nº CVM/SRE/CRI/2016/010 para os CRI Júnior (Série 61ª).

Data do início da Oferta: a partir da data da publicação deste Anúncio de Início, qual seja, 30 de maio de 2016.

**“O REGISTRO DA PRESENTE OFERTA NÃO IMPLICA, POR PARTE DA CVM, GARANTIA DE VERACIDADE DAS INFORMAÇÕES PRESTADAS OU EM JULGAMENTO SOBRE A QUALIDADE DA EMISSORA, BEM COMO SOBRE OS CRI A SEREM DISTRIBUÍDOS.”**

**“LEIA O PROSPECTO PRELIMINAR E O FORMULÁRIO DE REFERÊNCIA ANTES DE ACEITAR A OFERTA, EM ESPECIAL A SEÇÃO DE FATORES DE RISCO.”**

**30 de maio de 2016.**



A(O) presente oferta pública (programa) foi elaborada(o) de acordo com as normas de Regulação e Melhores Práticas para as Ofertas Públicas de Distribuição e Aquisição de Valores Mobiliários. O registro ou análise prévia da presente Oferta Pública não implica, por parte da ANBIMA, garantia da veracidade das informações prestadas ou julgamento sobre a qualidade da companhia emissora, do(s) ofertante(s), das instituições participantes, bem como sobre os valores mobiliários a serem distribuídos. Este selo não implica recomendação de investimento.