

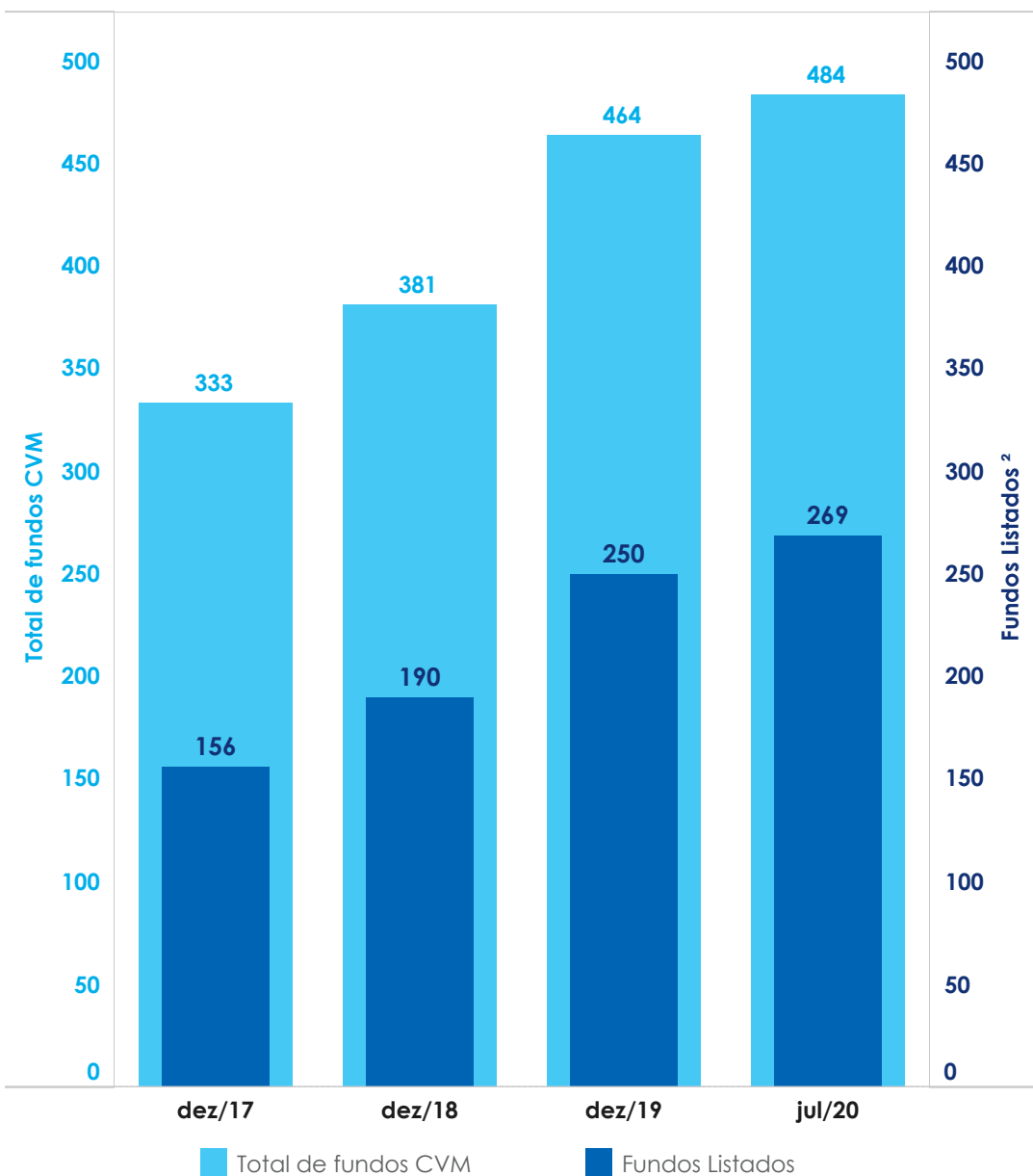


BOLETIM MENSAL FUNDOS IMOBILIÁRIOS

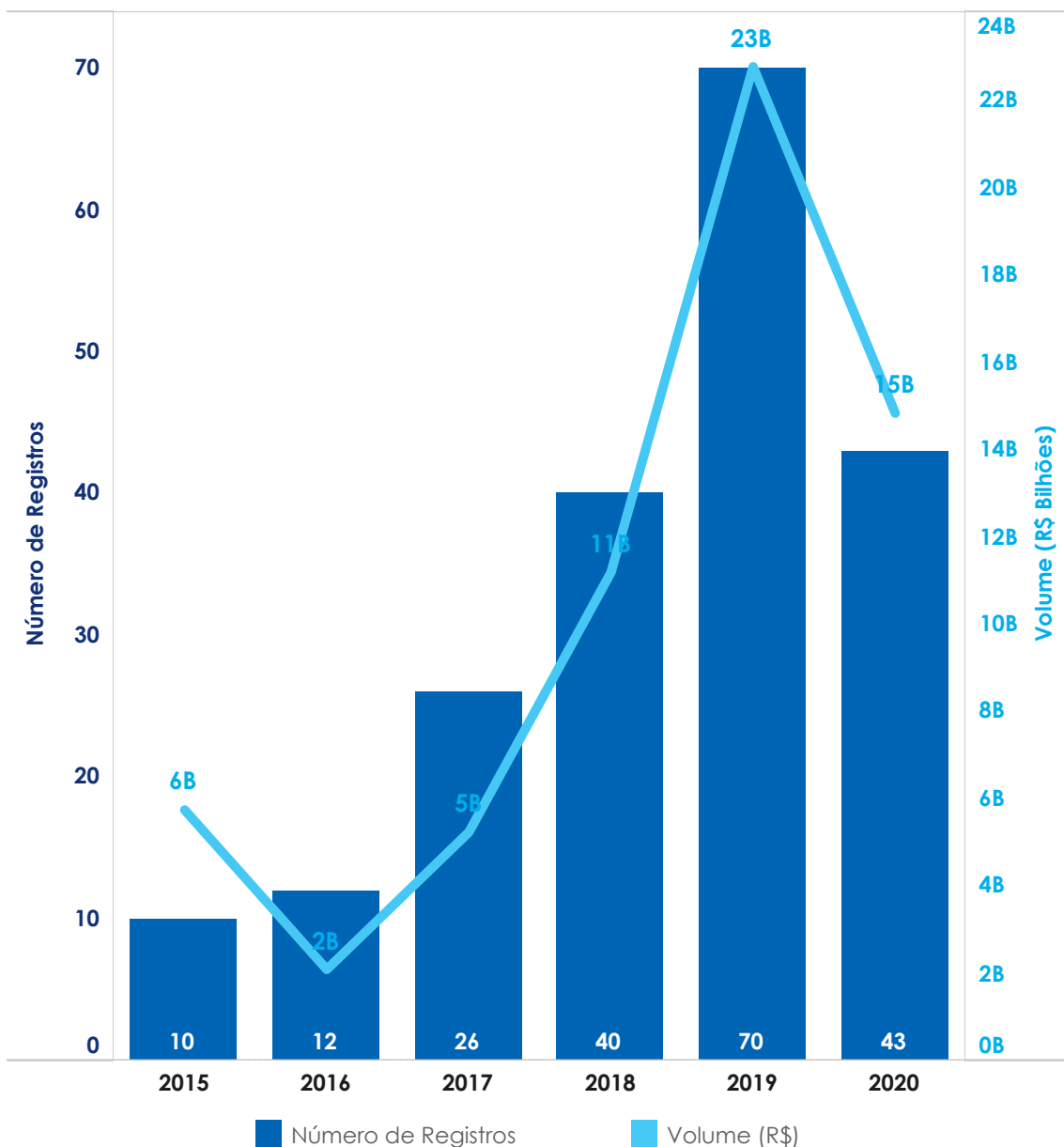
Agosto - 2020

NÚMERO DE FUNDOS E MERCADO PRIMÁRIO

Evolução anual do número de FIs¹



Evolução do número e volume de ofertas³ (ICVM 400)



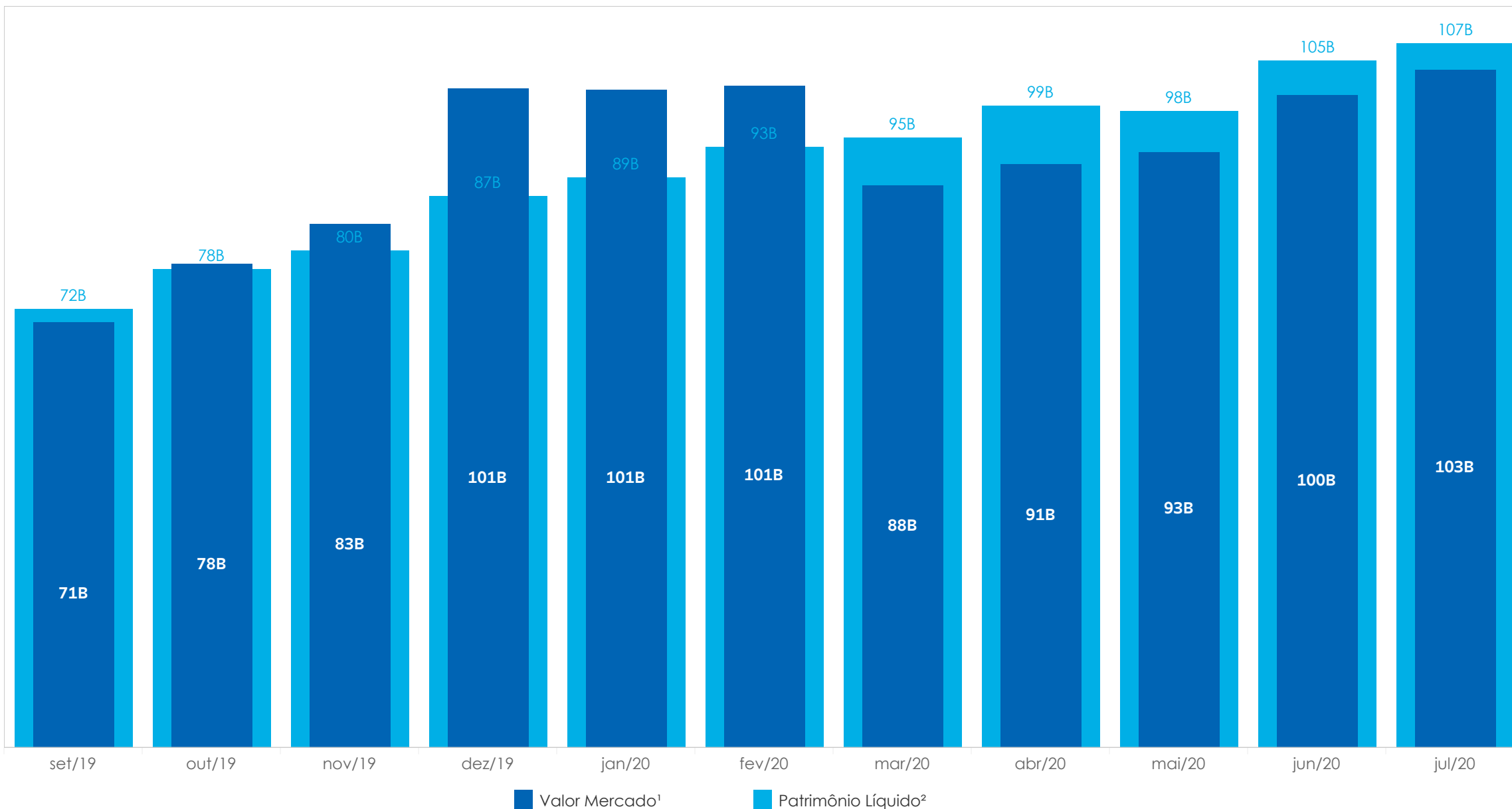
¹ Esta informação é divulgada cerca de 30 dias após o fechamento de cada mês.

² Fundos registrados na CVM e listados na B3.

³ Fonte: CVM (link: <http://sistemas.cvm.gov.br/?ofertasdist/>)

PATRIMÔNIO LÍQUIDO E VALOR DE MERCADO

Evolução do Patrimônio Líquido e Valor de Mercado (R\$ bilhões)

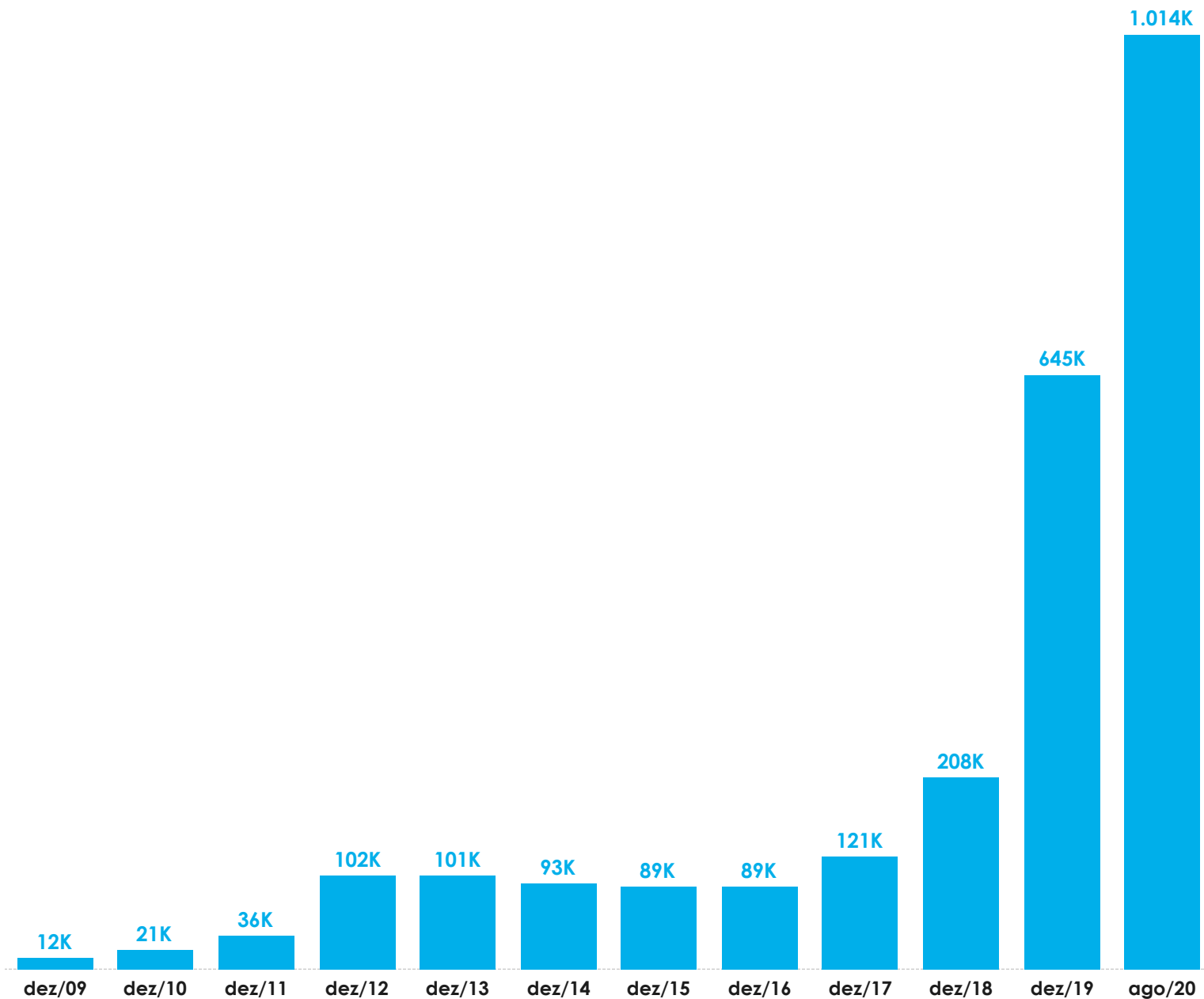


Fonte: ¹ B3 e ² CVM (dados informados pelo administrador do fundo)

Nota: O Patrimônio Líquido e o Valor de Mercado são referentes aos FIs listados na B3. Esta primeira informação, de Patrimônio Líquido, é divulgada cerca de 30 dias após o fechamento de cada mês.

NÚMERO DE INVESTIDORES

Evolução do Número de Investidores com posição em custódia(mil)



Número de Investidores por Tipo Investidor agosto de 2020

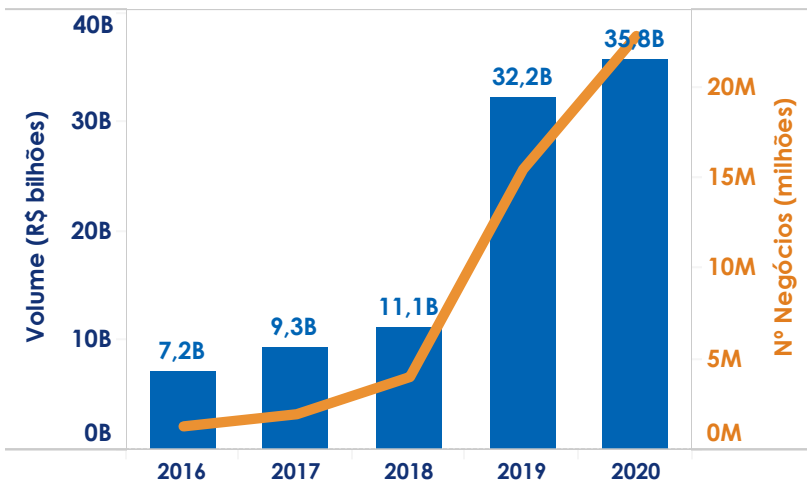
Pessoas Físicas	1.009.444
Outros	3.579
Investidores Institucionais	924
Não Residentes	130
Instituições Financeiras	34

NEGOCIAÇÃO DO MERCADO À VISTA

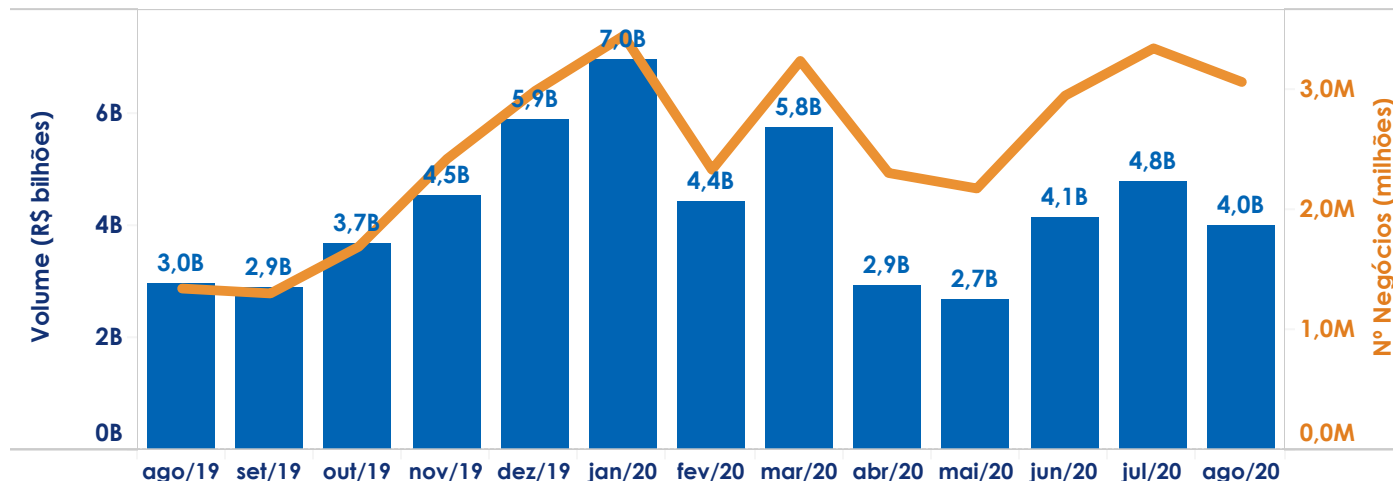
Evolução do volume total negociado no período

Volume negociado em R\$ bilhões e número de negócios em milhões

Evolução anual



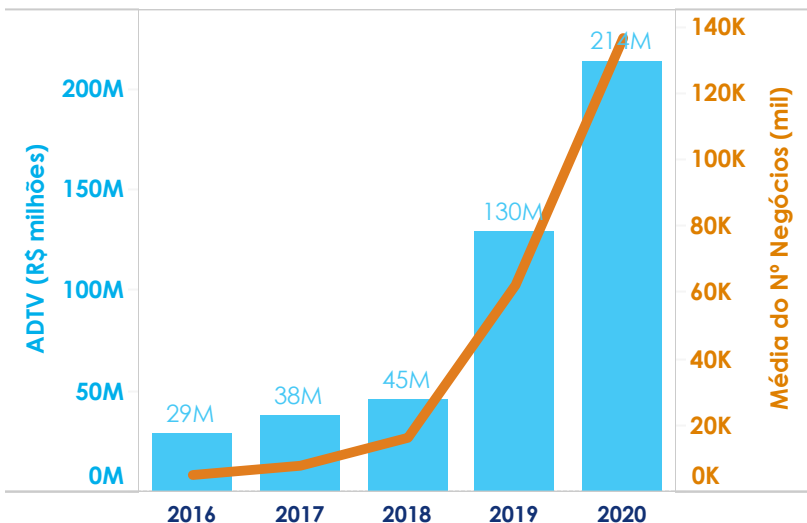
Evolução mensal - últimos 13 meses



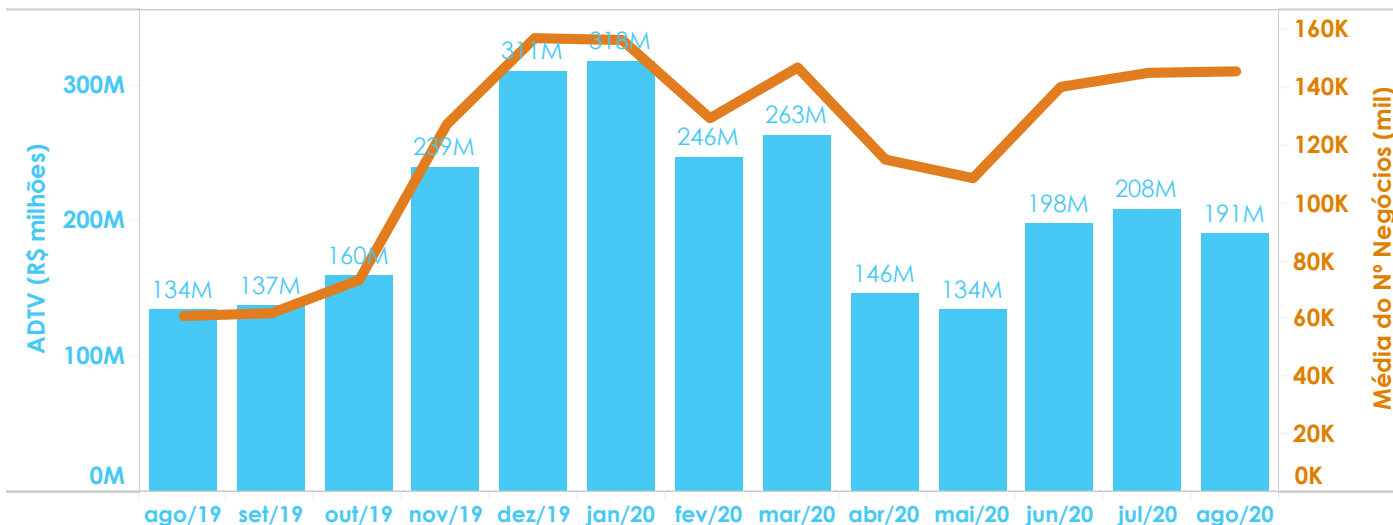
Evolução do volume médio diário negociado no período

Volume médio (ADTV) em R\$ milhões e número de negócios em milhares

Evolução anual

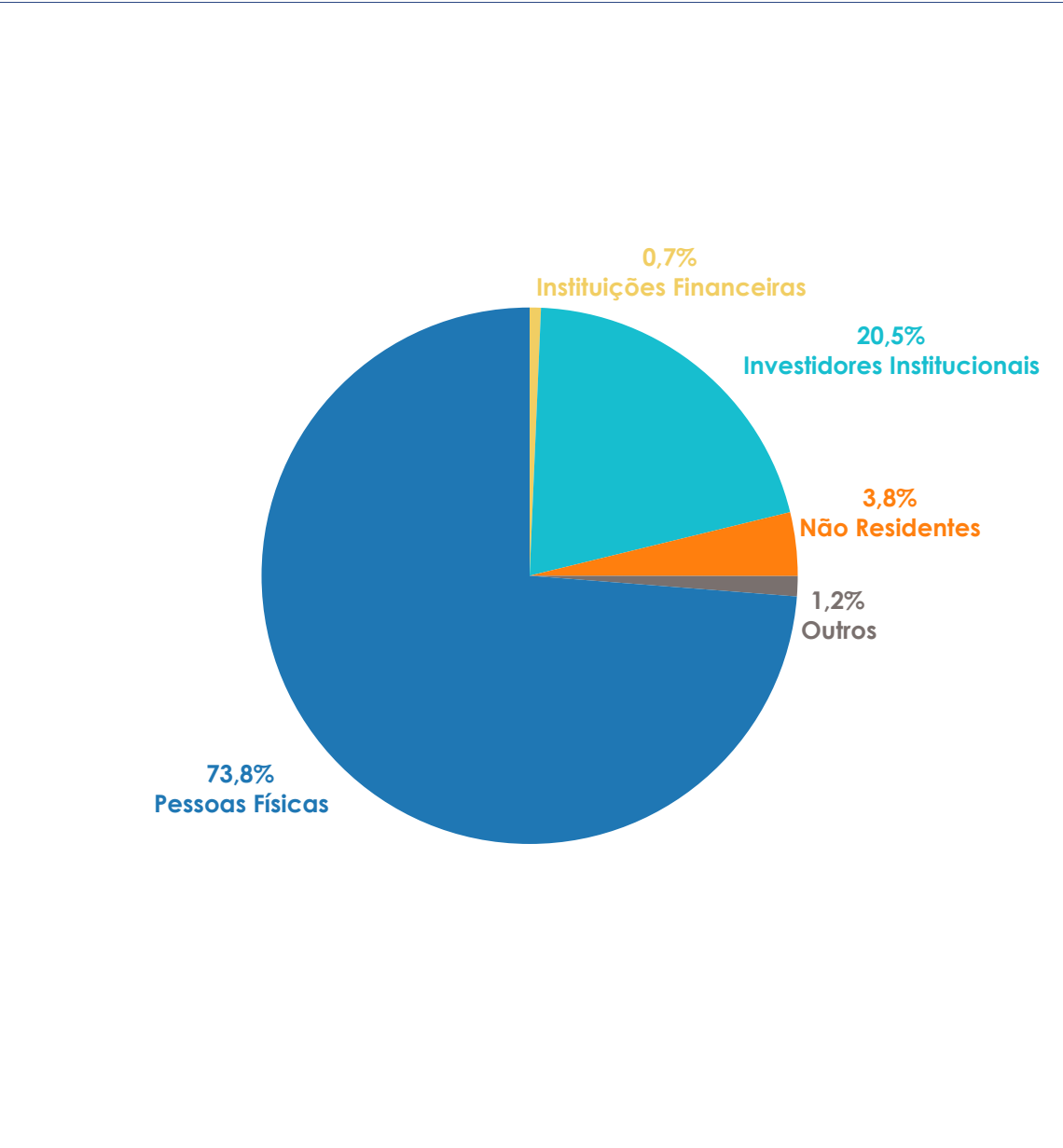


Evolução mensal - últimos 13 meses

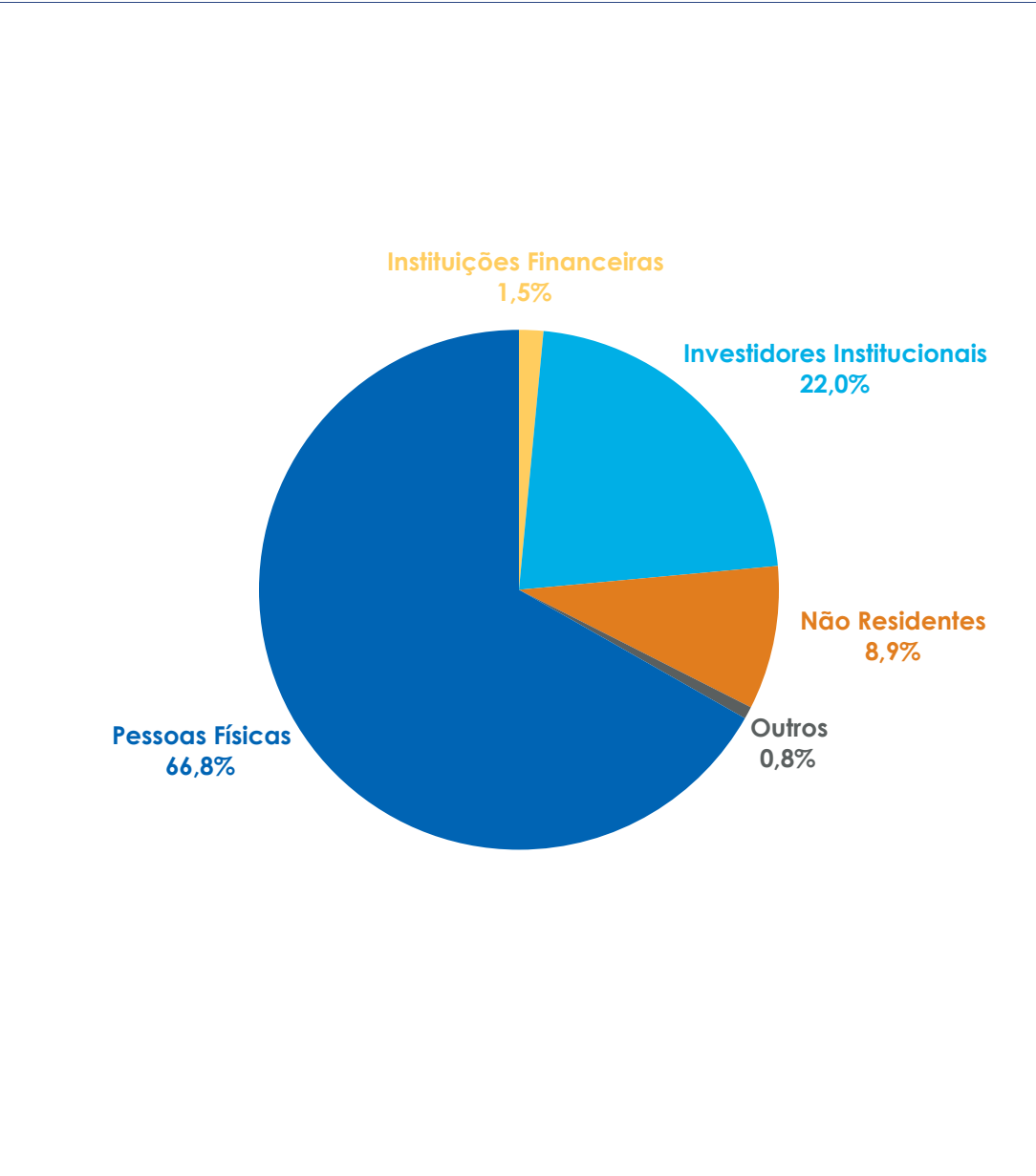


PARTICIPAÇÃO POR TIPO DE INVESTIDOR

Participação na posição em custódia (R\$)
agosto de 2020



Participação no volume negociado (R\$)
agosto de 2020



¹ Outros contempla Pessoas Jurídicas não financeiras

FIIs MAIS NEGOCIADOS

Top 10 FIIs em 2020

Em volume médio diário (ADTV) no ano

Fundo	Nome	ADTV (R\$ mil)	% do total
XPLG11	FII Xp Log	8.505	4,0%
XPML11	FII Xp Malls	8.394	3,9%
HGRU11	FII CSHG Urb	6.604	3,1%
KNRI11	FII Kinea	6.484	3,0%
HGLG11	FII CSHG Log	6.395	3,0%
BRCR11	FII Bc Fund	6.128	2,9%
MXRF11	FII Maxi Ren	6.000	2,8%
BCFF11	FII Bc Ffi	5.989	2,8%
HSML11	FII Hsi Mall	5.905	2,8%
HGBS11	FII Hedgebs	5.838	2,7%

Top 10 FIIs em agosto de 2020

Em volume médio diário (ADTV) no mês

Fundo	Nome	ADTV (R\$ mil)	% do total
XPLG11	FII Xp Log	8.198	4,3%
MXRF11	FII Maxi Ren	7.596	4,0%
VILG11	FII Vincilog	6.958	3,6%
XPML11	FII Xp Malls	6.727	3,5%
BRCR11	FII Bc Fund	6.301	3,3%
IRDM11	FII Iridium	5.381	2,8%
HGLG11	FII CSHG Log	5.116	2,7%
HGRU11	FII CSHG Urb	5.066	2,7%
KNRI11	FII Kinea	5.029	2,6%
VRTA11	FII Fator Ve	4.758	2,5%

Variação mensal do preço de fechamento

Fechamento em 31/08/2020

Codigo	Nome	Variação no mês %
ALZR11	FII Alianza	15,2%
DMAC11	FII Mac	13,7%
HMOC11	FII Hedmoca	11,7%
LASC11	FII Legatus	10,1%
PLRI11	FII Polo I	15,0%
RFOF11	FII Rb Cfof	11,9%
RVBI11	FII Vbi Reit	11,5%
SADI11	FII Sant Pap	13,6%
SPTW11	FII SP Downt	17,8%
XPPR11	FII Xp Prop	12,5%

Variação dos últimos 12 meses do preço de fechamento

Fechamento em 31/08/2020

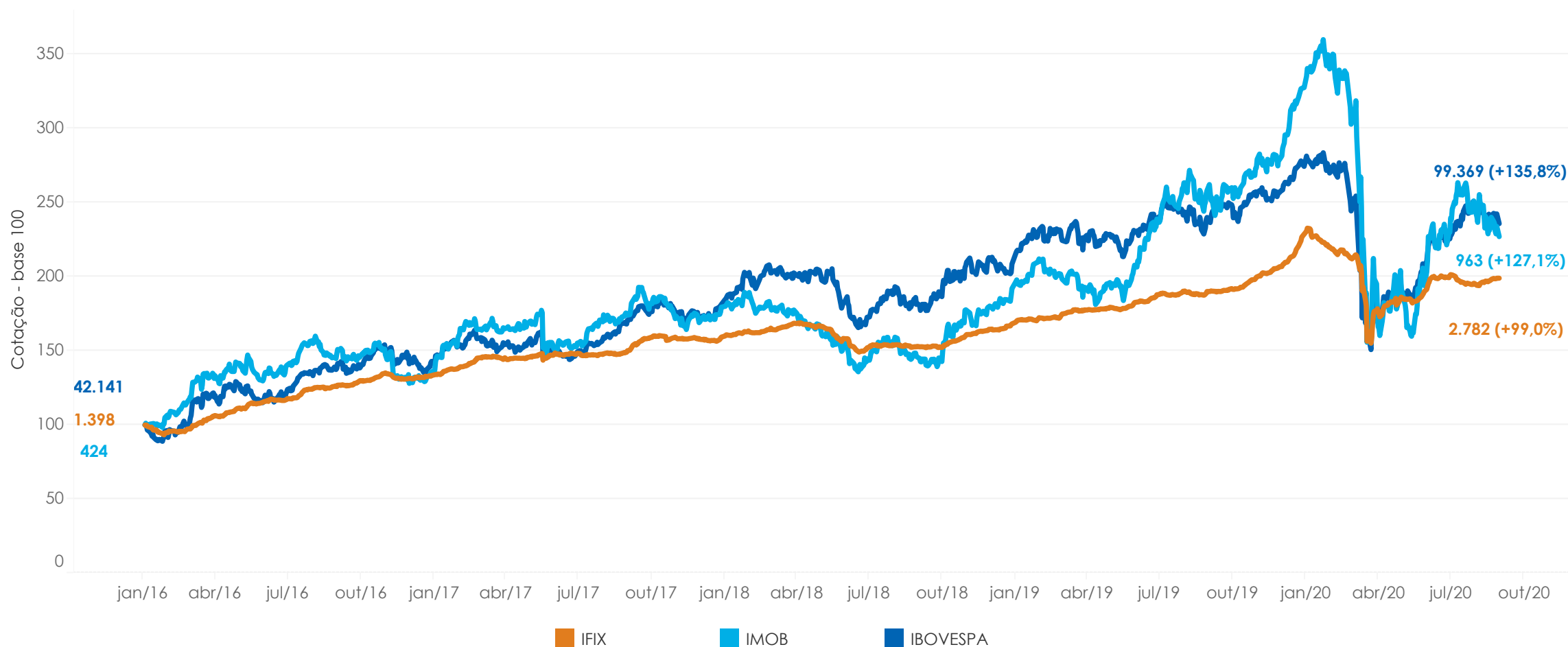
Codigo	Nome	Variação últimos 12 meses %
ALZR11	FII Alianza	41,9%
BCIA11	FII Bcia	31,2%
CXRI11	FII Cx Rbrav	57,6%
EURO11	FII Europar	33,2%
FIVN11	FII Vidanova	39,5%
HCTR11	FII Hectare	46,5%
HGLG11	FII CSHG Log	34,2%
HGRU11	FII CSHG Urb	31,9%
XPIN11	FII Xp Indl	38,6%
XPLG11	FII Xp Log	32,2%

Nota: Rentabilidade mensal se refere variação do preço de fechamento entre 31/08/2020 e 30/06/2020

Nota: Rentabilidade dos últimos 12 meses se refere a variação do preço de fechamento entre 31/08/2020 e 28/06/2019

Comparação da evolução da cotação - IFIX, IMOB e IBOVESPA

Gráfico: Comparação de cotação base=100 | Exibição: Cotação por índice e variação no período (%)



	Varição no mês %	Varição últimos 12 meses %	Varição no ano (YTD)
IBOV	-3,4%	-1,2%	-16,2%
IFIX	2,5%	4,7%	-13,7%
IMOB	-5,6%	-13,4%	-32,2%

Nota:
 Variação no mês - Variação entre o preço de fechamento em 31/08/2020 e 30/06/2020
 Variação no ano - Variação entre o preço de fechamento em 31/08/2020 e 02/01/2020
 Variação nos últimos 12 meses - Variação entre o preço de fechamento em 31/08/2020 e 28/06/2019

Composição da carteira teórica válida para o quadrimestre de maio a agosto de 2020

Ação	Código	Part. (%)	Qtde. Teórica	Ação	Código	Part. (%)	Qtde. Teórica	Ação	Código	Part. (%)	Qtde. Teórica	Ação	Código	Part. (%)	Qtde. Teórica
FII ABC IMOB	ABCP11	1,40%	12,2M	FII ABSOLUTO	BPFF11	0,64%	5,2M	FII A BRANCA	FPAB11	0,33%	0,8M	FII BMBRC LC	BMLC11B	0,12%	1,0M
FII BB PRGII	BBPO11	3,29%	15,9M	FII ALIANZA	ALZR11	0,42%	2,9M	FII BARIGUI	BARI11	0,29%	2,2M	FII C BRANCO	CBOP11	0,14%	1,4M
FII BC FFII	BCFF11	2,39%	20,6M	FII ALMIRANT	FAMB11B	0,43%	0,1M	FII BB CORP	BBRC11	0,30%	1,6M	FII C TEXTIL	CTXT11	0,17%	2,6M
FII BC FUND	BRCR11	2,89%	22,9M	FII BB PROGR	BBFI11B	0,47%	0,1M	FII BM THERA	THRA11	0,26%	1,5M	FII CRIANCA	HCRI11	0,11%	0,2M
FII BRESKO	BRCO11	1,96%	12,6M	FII BCIA	BCIA11	0,40%	1,7M	FII C JARDIM	BBVJ11	0,22%	2,7M	FII DEA CARE	CARE11	0,15%	13,5M
FII CAPI SEC	CPTS11B	0,88%	6,6M	FII BEES CRI	BCRI11	0,43%	3,0M	FII CAP REIT	CPFF11	0,26%	2,4M	FII FLORIPA	FLRP11	0,11%	0,1M
FII CSHG CRI	HGCR11	1,65%	12,4M	FII BRREALTY	BZLI11	0,54%	24,0M	FII CENESP	CNES11	0,28%	2,9M	FII FOF BREI	IBFF11	0,07%	0,7M
FII CSHG LOG	HGLG11	2,80%	11,9M	FII BTG CRI	BTCR11	0,55%	4,8M	FII CEO CCP	CEOC11	0,19%	1,8M	FII HTOFFOF	TFOF11	0,15%	0,9M
FII CSHG URB	HGRU11	1,53%	9,7M	FII BTLG	BTLG11	0,42%	3,4M	FII CSHG FOF	HGFF11	0,22%	1,8M	FII JHSF FBV	RBBV11	0,15%	1,3M
FII D PEDRO	PQDP11	0,96%	0,2M	FII CAMPUSFL	FCFL11	0,50%	3,3M	FII CX RBRAV	CXRI11	0,27%	0,2M	FII KII REAL	KNRE11	0,11%	18,5M
FII G TOWERS	GTWR11	1,81%	12,0M	FII CSHGPRIM	HGPO11	0,45%	1,7M	FII EXCELLEN	FEXC11	0,29%	2,0M	FII LOUVEIRA	GRLV11	0,17%	1,1M
FII GGRCOV..	GGRC11	1,08%	6,5M	FII FATOR VE	VRTA11	0,74%	4,9M	FII GALERIA	EDGA11	0,18%	3,8M	FII MAX RET	MAXR11	0,15%	0,1M
FII HEDGEBS	HGBS11	2,89%	10,0M	FII HABIT II	HABT11	0,50%	3,8M	FII GEN SHOP	FIGS11	0,23%	2,9M	FII MERC BR	MBRF11	0,16%	0,1M
FII HG REAL	HGRE11	2,15%	10,8M	FII HIGIENOP	SHPH11	0,72%	0,6M	FII GENERAL	GSFI11	0,24%	68,5M	FII TRXE COR	XTED11	0,02%	1,8M
FII HSI MALL	HSML11	1,80%	15,8M	FII INDL BR	FIIB11	0,46%	0,7M	FII HECTARE	HCTR11	0,30%	1,9M	FII W PLAZA	WPLZ11	0,12%	1,0M
FII HTOFFOF3	HFOF11	2,14%	15,9M	FII KINEAFOF	KFOF11	0,43%	3,3M	FII HOTEL MX	HTMX11	0,20%	1,3M				
FII IRIDIUM	IRDM11	1,11%	8,0M	FII LOURDES	NSLU11	0,38%	1,1M	FII LGCP INT	LGCP11	0,24%	1,8M				
FII JS REAL	JSRE11	2,87%	20,8M	FII MERITO I	MFII11	0,39%	2,5M	FII OLIMPIA	VLLO11	0,25%	1,8M				
FII KINEA	KNRI11	5,11%	23,6M	FII OURI JPP	OUJP11	0,46%	3,3M	FII OURILOG	OULG11	0,32%	2,5M				
FII KINEA HY	KNHY11	1,57%	10,7M	FII PATRIA	PATC11	0,43%	3,5M	FII PLURAL R	PLCR11	0,23%	2,1M				
FII KINEA IP	KNIP11	4,86%	32,8M	FII QUASAR A	QAGR11	0,54%	5,0M	FII POLO CRI	PORD11	0,26%	2,0M				
FII KINEA RI	KNCR11	5,09%	39,1M	FII RBRHGRAD	RBRR11	0,86%	6,9M	FII RB CAP I	FIIP11B	0,23%	0,9M				
FII MALLS BP	MALL11	0,88%	7,6M	FII RIOB ED	RBED11	0,51%	2,4M	FII RB II	RBRD11	0,19%	1,8M				
FII MAUA	MCCI11	0,88%	7,2M	FII RIOB RC	RCRB11	0,67%	3,0M	FII RIOB FF	RBFF11	0,28%	2,7M				
FII MAXI REN	MXRF11	1,69%	122,9M	FII SDI LOG	SDIL11	0,62%	4,8M	FII RIONEGRO	RNGO11	0,27%	2,7M				
FII MOGNO	MGFF11	1,09%	8,7M	FII SDI PROP	SDIP11	0,45%	3,6M	FII S F LIMA	FLMA11	0,28%	69,0M				
FII RBRALPHA	RBRF11	1,18%	8,5M	FII TG ATIVO	TGAR11	0,46%	3,2M	FII SANT PAP	SADI11	0,35%	3,2M				
FII RIOB VA	RBVA11	1,76%	10,7M	FII UBSOFFIC	RECT11	0,80%	6,5M	FII SHOPJSUL	JRDM11	0,26%	2,5M				
FII UBS (BR)	UBSR11	1,34%	10,9M	FII V PARQUE	FVPQ11	0,63%	2,8M	FII SP DOWNT	SPTW11	0,18%	1,8M				
FII VBI LOG	LVBI11	1,22%	7,5M	FII VALREIII	VGIR11	0,53%	4,5M	FII TORRE AL	ALMI11	0,20%	0,1M				
FII VINCI SC	VISC11	1,91%	14,3M	FII VBI 4440	FVBI11	0,42%	2,2M	FII VOT LOG	VTLT11	0,30%	2,1M				
FII VINCILOG	VILG11	1,08%	7,0M	FII VBI CRI	CVBI11	0,40%	3,5M	FII VOT SHOP	VSHO11	0,24%	2,1M				
FII XP INDL	XPIN11	0,95%	6,6M	FII VINC COR	VINO11	0,68%	9,9M	FII XP MACAE	XPCM11	0,19%	2,4M				
FII XP LOG	XPLG11	2,34%	15,3M	FII XP CRED	XPCI11	0,75%	6,6M								
FII XP MALLS	XPML11	2,35%	18,2M	FII XP PROP	XPPR11	0,45%	4,3M								

Fonte: http://www.b3.com.br/pt_br/market-data-e-indices/indices/indices-de-segmentos-e-setoriais/indice-fundos-de-investimentos-imobiliarios-ifix-composicao-da-carteira.htm

